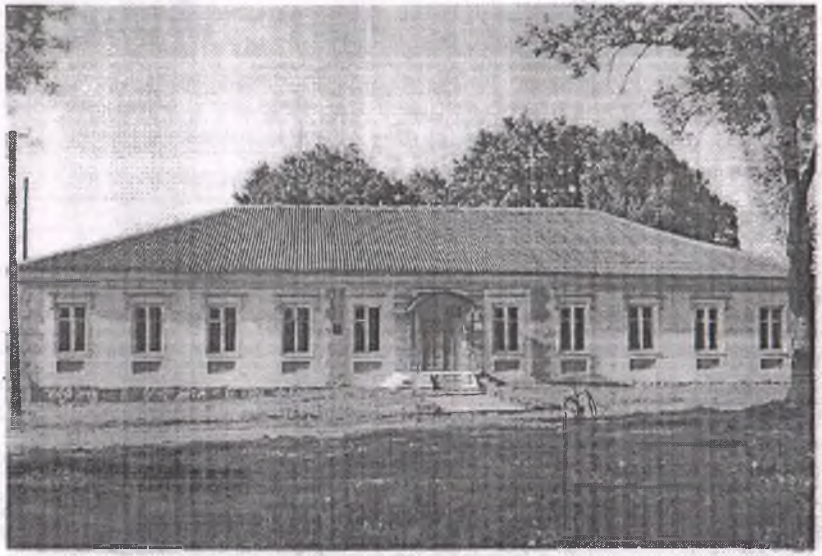
Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь

Форма пашпарта зацверджана пастановай
Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь
ад 2 мая 2013 г. № 27

ПАШПАРТ
гісторыка-культурнай каштоўнасці



Комплекс былой сядзібы "Нізгалава". Сядзібны дом

в. Двор-Нізгалава
(назва і адрас)

Дырэктар ДУ "Бешанковіцкі раённы гісторыка-краязнаўчы музей"
пасада кіраўніка і назва арганізацыі, якой падрыхтаваны пашпарт

подпіс

Мерзлякова Таццяна Васільеўна
прозвішча, імя, імя па бацьку

Бешанковічы, 2016

1. **Назва** (згодна з Дзяржаўным спісам гісторыка-культурных каштоўнасцей Рэспублікі Беларусь) **Комплекс былой сядзібы "Нізгалава". Сядзібны дом**	2. **Шыфр** (згодна з Дзяржаўным спісам гісторыка-культурных каштоўнасцей Рэспублікі Беларусь) **212Г000152**
3. **Катэгорыя** (0/1/2/3/без катэгорыі; А/Б) " 2 "	
пастанова Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад "14" мая 2007 г. № 578	

4. Від	матэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць

5. Тып

А. (матэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць)	нерухомая гісторыка-культурная каштоўнасць: ***помнік архітэктуры***

(рухомая або нерухомая: дакументальны помнік, запаветныя мясціны, помнік археалогіі, помнік архітэктуры, помнік гісторыі, помнік горадабудаўніцтва, помнік мастацтва)

Б. (нематэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць)	

(фіксаваная або ўвасобленая: звычаі, традыцыі, абрады, фальклор, мова, яе дыялекты, змест геральдычных, тапанімічных аб'ектаў і твораў народнага мастацтва, іншыя праяўленні творчасці чалавека)

6. Стыль (матэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць)	позні класіцызм

7. Месцазнаходжанне гісторыка-культурнай каштоўнасці	Віцебская	Бешанковіцкі	в. Двор-Нізгалава
	(вобласць)	(раён)	(населены пункт)
	Вул. Цэнтральная, 23Б		
	плошча / вуліца / нумар дома		

8. Гістарычны адрас (на момант узнікнення гісторыка-культурнай каштоўнасці і наступныя змены адрасу)	Віцебская губерня	Лепельскі павет	в. Двор-Нізгалава
	(вобласць)	(раён)	(населены пункт)
	плошча / вуліца / нумар дома		

9. Гісторыя фармавання гісторыка-культурнай каштоўнасці

Узнікненне, віды работ	*Дата*	*Стваральнік або аўтар*
Пабудова	2-й палова 19 ст.	Звестак няма
Ператвораны ў школу-камуну	1918 г.	-
Пашкоджаны ў выніку баявых дзеянняў	1944 г.	-
Аднаўлены і ператвораны ў базавую школу	1970 г.	-
Не выкарыстоўваецца	2013г.	-
10. Выкарыстанне	сядзібны дом	не выкарыстоўваецца
	(гістарычнае)	(сучаснае)

11. Уласнік (уладальнік)	*Лакалізацыя валодання*	*Форма ўласнасці*	*Дата наступлення / заканчэння правоў уласнасці*	*Ахоўнае абавязацельства* *(дата і нумар рэгістрацыі)*
Аддзел ідэалагічнай работы, культуры і па справах моладзі Бешанковіцкага раённага выканаўчага камітэта	увесь аб'ект	дзяржаўная	25.03.2014	*19.09.2014 №11-02-07/ В-230*

12. Тэхнічная характарыстыка (для матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці):

1. Сучасны тэхнічны стан	**задавальняючы**

(задавальняючы / незадавальняючы / аварыйны)

2. Асноўныя будаўнічыя матэрыялы:	*3. Плошча забудовы, м²*	*4. Будаўнічы аб'ём, м³*	*5. Агульная плошча, м²*
Цэгла	**634**	**2,900**	**609,4**
	6. Вышыня, м	*Даўжыня, м*	*Шырыня, м*
	4,57	**38,4**	**16,5**

13. Апісанне гісторыка-культурнай каштоўнасці:

Сядзібны дом – прамавугольны ў плане працяглы аднапавярховы мураваны будынак пад вальмавым дахам. Галоўны фасад дома быў вылучаны неглыбокім рызалітам з руставанымі вуглавымі лапаткамі (порцік страчаны), рэгулярным рытмам прамавугольных аконных праёмаў, дэкарыраваных прафіляванымі сандрыкамі на плоскіх кранштэйнах і надаконнымі нішамі. Падмурак складаецца з цаглянай кладкі і валуноў.

У цэнтры дома размяшчалася парадная зала, якая выходзіла на плоскасны тыльны фасад трыма аконнымі праёмамі і была звязана з пакоямі доўгім калідорам. Унутраная планіроўка (зменена) – калідорная. У пластыцы фасадаў выкарыстаны элементы класіцызму з характэрнай для 2-й палавіны 19 стагоддзя адвольнай трактоўкай ордэра.

Зараз будынак пафарбаваны ў бледна-розавы колер. Дах накрыты шыферам.

14. Элементы, што маюць самастойны статус гісторыка-культурнай каштоўнасці:

Шыфр	*Назва*	*Дата*	*Катэгорыя*
212Г000152	Кухня	19.09.2014 г.	2
212Г000152	Кузня	18.12.2015 г.	2
212Г000152	Вяндлярня	18.12.2015 г.	2
212Г000152	Флігель		2
212Г000152	Гаспадарчыя пабудовы		2

15. Гістарычная даведка (гісторыя ўзнікнення, асноўныя этапы фармавання і развіцця, падзеі і асобы, звязаныя з помнікам, гісторыя даследаванняў помніка)

У другой палове 19-га стагоддзя на паўночнай ускраіне вёскі Двор-Нізгалава, у прыгожым і маляўнічым месцы была закладзена і пабудавана ў стылі позняга класіцызму звычайная шляхецкая сядзіба. Аднапавярховы будынак на высокім цокальным паверсе размешчаны ў самай высокай часцы парку.

Сядзібны дом – абагульнены вобраз старадаўняй шляхецкай сядзібы, кампактнай і ўтульнай, з традыцыйным порцікам і тэрасай у парк. Парадны двор параўнальна вялікі. Пры пабудове будынкаў вакол сядзібнага дома прынцып сіметрыі не ўлічваўся.

Цэнтрам стаў прамавугольны ў плане працяглы аднапавярховы мураваны будынак пад вальмавым дахам. Галоўны фасад дома быў вылучаны неглыбокім рызалітам з руставанымі вуглавымі лапаткамі (порцік страчаны), рэгулярным рытмам прамавугольных аконных праёмаў, дэкарыраваных прафіляванымі сандрыкамі на плоскіх кранштэйнах і надаконнымі нішамі. Падмурак складаецца з цаглянай кладкі і валуноў.

У цэнтры дома размешчалася парадная зала, якая выходзіла на плоскасны тыльны фасад трыма аконнымі праёмамі і была звязана з пакоямі доўгім калідорам. Унутраная планіроўка (зменена) – калідорная. У пластыцы фасадаў выкарыстаны элементы класіцызму з характэрнай для 2-й палавіны 19 стагодзя адвольнай трактоўкай ордэра.

Да 1863 года маёнтак належаў двараніну Шаўману. За ўдзел вышэй названага ў паўстанні 1863-64 гг. Маёнтак канфіскаваны у дзяржаўную казну. У канцы 19-га стагоддзя маёнтак набыла А. Нядзвецкая і валодала ім да 1905 года.

У 1905 годзе маёнтак адышоў да яе сына – адваката К.І. Мядзвецкага.

В 1918 годзе ў сядзібным доме размясцілася школа-камунна.

Сядзібны дом быў моцна пашкоджаны ў 1944 годзе ў выніку ваенных дзянняў. Пасля аднаўлення ў 1970 годзе, у будынку размясцілася Дзімітраўская васьмігадовая школа. Якая працавала да 2010 года.

З 2010 па 2013 год у доме размяшчалася сельская бібліятэка.

Зараз будынак не выкарыстоўваецца.

16. Асноўная бібліяграфія.

1. Збор помнікаў гісторыі і культуры Беларусі. Віцебская вобласць / АН БССР, Ін-т мастацтвазнаўства, этнаграфіі і фальклору; Рэд. кал.: С.В.Марцэлеў (гал. рэд.) і інш. – Мн.: БелСЭ, 1985. – С. 127-128.
2. Федорук А.Т. "Садово-парковое искусство Белоруссии". Минск, "Ураджай", 1989г. – С. 22, 80, 98-100.
3. Памяць: Гісторыка-дакументальная хроніка Бешанковіцкага раёна/Беларус. Сав. Энцыкл.; Рэдкал.: І.П. Шамякін (гал.рэд.) і інш.; Маст. А.М.Хількевіч. – Мн.: БелСЭ, 1991. – С 34-35.
4. Крачкоўскі А.В. "Светлы Бешанковіцкі куток". Віцебск, 2001 г. – С. 36-38.
5. Сапунов А.П. "Список населенных мест Витебской губернии". Витебск, 1906 г.
6. Цехановецкий В.П. "Хроника одного поместья. Бочейково". Витебск,1905 г. – С. 10.
7. "Памятная книжка Витебской губернии на 1866 год". Витебск, 1866 г. – С.21.

17. Архіўныя крыніцы.

Адсутнічаюць.

18. Навуковы кіраўнік:

Прозвішча, імя, імя па бацьку	*Дата і нумар прызначэння*	*Нумар пасведчання*	*Установа, дзе працуе, адрас і тэлефон*

19. Наяўнасць навукова-праектнай дакументацыі (для матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці):

Праектная арганізацыя	*Назва і стадыя праектных работ*	*Год распрацоўкі*	*Нумар і дата заключэння Міністэрствам культуры*

20 Праект зон аховы (для матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці):

Праектная арганізацыя	*Назва*	*Год распрацоўкі*	*Зацверджаны* (нумар і дата пастановы Міністэрствам культуры)

21. Звесткі аб фіксацыі нематэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці (графічнымі і тэхнічнымі сродкамі, звесткі (нумар і дата пастановы Міністэрствам культуры) аб зацвярджэнні ў якасці эталона фіксаванай нематэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці ў парадку, устаноўленым Міністэрствам культуры) –

22. Ілюстрацыйныя матэрыялы, фотаздымкі

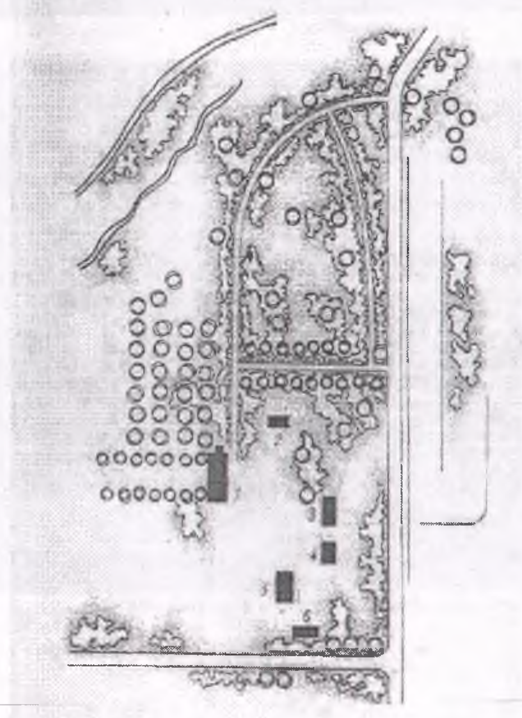


Схема планіроўкі сядзібы "Нізгалава". 1 – Сядзібны дом

Сядзібны дом, 1970-е гг.

Сядзібный дом, 2005 год.

Сядзібны дом, 2006 год

З 2010 па 2013 гг. у сядзібным доме размяшчалася сельская бібліятэка

Сядзібны дом, 2012 год

Алея, якая злучае парк з сядзібай.

Сядзібны дом, 2014 год

23. Дадатковыя звесткі[1]

07.04.2016

дата складання пашпарта

Складальнік

ДУ *“Бешанковіцкі раённы гісторыка-краязнаўчы музей”*

Старшы навуковы супрацоўнік

Грышановіч Вольга Анатольеўна

[1] Звесткі пра змяненні, унесеныя ў назву, катэгорыю, або пра [illegible] дапушчаных фактычных звестак

Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь

Форма пашпарта зацверджана пастановай
Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь
ад [illegible] 2013 г. № [illegible]

ПАШПАРТ
гісторыка-культурнай каштоўнасці

Комплекс былой сядзібы "Нізгалава". Кухня

в. Двор-Нізгалава
(назва і адрас)

Дырэктар ДУ "Бешанковіцкі раённы гісторыка-краязнаўчы музей"
(назва кіраўніка і назва арганізацыі, якой падрыхтаваны пашпарт)

_______________ подпіс

Мерзлякова Таццяна Васільеўна
(прозвішча, імя, імя па бацьку)

Бешанковічы, 2016

1. Назва (згодна з Дзяржаўным спісам гісторыка-культурных каштоўнасцей Рэспублікі Беларусь)	2. Шыфр (згодна з Дзяржаўным спісам гісторыка-культурных каштоўнасцей Рэспублікі Беларусь)
Комплекс былой сядзібы "Нізгалава". Кухня	212Г000152
3. Катэгорыя (0/1/2/3/без катэгорыі; А/Б) " 2 "	
пастанова Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад "14" мая 2007 г. № 578	

4. Від	матэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць

5. Тып

А. (матэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць)	нерухомая гісторыка-культурная каштоўнасць: ***помнік архітэктуры***

(рухомая або нерухомая: дакументальны помнік, запаветныя мясціны, помнік археалогіі, помнік архітэктуры, помнік гісторыі, помнік горадабудаўніцтва, помнік мастацтва)

Б. (нематэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць)	

(фіксаваная або ўвасобленая: звычаі, традыцыі, абрады, фальклор, мова, яе дыялекты, змест геральдычных, тапанімічных аб'ектаў і твораў народнага мастацтва, іншыя праяўленні творчасці чалавека)

6. Стыль (матэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць)	позні класіцызм

7. Месцазнаходжанне гісторыка-культурнай каштоўнасці	Віцебская	Бешанковіцкі	в. Двор-Нізгалава
	(вобласць)	(раён)	(населены пункт)
	Вул. Цэнтральная, 23Б		
	плошча / вуліца / нумар дома		

8. Гістарычны адрас (на момант узнікнення гісторыка-культурнай каштоўнасці і наступныя змены адрасу)	Віцебская губерня	Лепельскі павет	в. Двор-Нізгалава
	(вобласць)	(раён)	(населены пункт)
	плошча / вуліца / нумар дома		

9. Гісторыя фармавання гісторыка-культурнай каштоўнасці

Узнікненне, віды работ	*Дата*	*Стваральнік або аўтар*
Пабудова	2-й палова 19 ст.	Звестак няма
Пашкоджаны ў выніку баявых дзеянняў	1944 г.	-
Аднаўлены і ператвораны ў дом настаўніка	1970 г.	-
10. Выкарыстанне	кухня	не выкарыстоўваецца
	(гістарычнае)	(сучаснае)

11. Уласнік (уладальнік)	*Лакалізацыя валодання*	*Форма ўласнасці*	*Дата наступлення / заканчэння правоў уласнасці*	*Ахоўнае абавязацельства* (*Дата і нумар рэгістрацыі*)
Аддзел ідэалагічнай работы, культуры і па справах моладзі Бешанковіцкага раённага выканаўчага камітэта	увесь аб'ект	дзяржаўная	25.03.2014	19.09.2014 г. №11-02-07/В229

12. Тэхнічная характарыстыка (для матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці):

1. Сучасны тэхнічны стан	**задавальняючы**

(задавальняючы / незадавальняючы / аварыйны)

2. Асноўныя будаўнічыя матэрыялы:	*3. Плошча забудовы, $м^2$*	*4. Будаўнічы аб'ем, $м^3$*	*5. Агульная плошча, $м^2$*
Цэгла	**123**	**411**	**72,5**
	6. Вышыня, м	*Даўжыня, м*	*Шырыня, м*
	3,34	**14,81**	**8,31**

13. Апісанне гісторыка-культурнай каштоўнасці:

У склад комплекса былой сядзібы "Нізгалава" ўваходзіць будынак кухні. Аднапавярховы прамавугольны ў плане будынак з двухсхільным дахам. Пабудаваны з чырванай цэглы ў 2-й палавіне 19 стагоддзя.

Адметнай рысай з'яўляецца выкарыстанне элементаў неаготыкі пры пабудове будынка. На адкрытай цаглянай муроўцы плоскасных сцен вылучаюцца яго высокія стральчатыя аконныя і дзвярныя праёмы.

У савецкія часы быдынак выкарыстоўваўся, як дом настаўніка.

Зараз – не выкарыстоўваецца.

14. Элементы, што маюць самастойны статус гісторыка-культурнай каштоўнасці:

Шыфр	*Назва*	*Дата*	*Катэгорыя*
212Г000152	Сядзібны дом	19.09.2014 г.	2
212Г000152	Кузня	18.12.2015 г.	2
212Г000152	Вяндлярня	18.12.2015 г.	2
212Г000152	Флігель		2
212Г000152	Гаспадарчыя пабудовы		2

15. Гістарычная даведка (гісторыя ўзнікнення, асноўныя этапы фарміравання і развіцця, падзеі і асобы, звязаныя з помнікам, гісторыя даследаванняў помніка)

Пабудаваны з чырванай цэглы ў 2-й палавіне 19 стагоддзя. Разам з сядзібным домам. Выкарыстоўваўся ў якасці кухні.

З 70-х гадоў 20-га стагоддзя, калі у сядзібным доме размясцілася школа, будынак кухні выкарстоўваўся ў якасці дома настаўніка.

Зараз будынак не выкарыстоўваецца.

16. Асноўная бібліяграфія.

1. Збор помнікаў гісторыі і культуры Беларусі. Віцебская вобласць / АН БССР, Ін-т мастацтвазнаўства, этнаграфіі і фальклору; Рэд. кал.: С.В.Марцэлеў (гал. рэд.) і інш. – Мн.: БелСЭ, 1985. – С. 127-128.
2. Федорук А.Т. "Садово-парковое искусство Белоруссии". Минск, "Ураджай", 1989г. – С. 22, 80, 98-100.
3. Памяць: Гісторыка-дакументальная хроніка Бешанковіцкага раёна/Беларус. Сав. Энцыкл.; Рэдкал.: І.П. Шамякін (гал.рэд.) і інш.; Маст. А.М Хількевіч. – Мн.: БелСЭ, 1991. – С 34-35.
4. Крачкоўскі А.В. "Светлы Бешанковіцкі куток". Віцебск, 2001 г. – С. 36-38.
5. Сапунов А.П. "Список населенных мест Витебской губернии". Витебск, 1906 г.
6. Цехановецкий В.П. "Хроника одного поместья. Бочейково". Витебск,1905 г. – С. 10.
7. "Памятная книжка Витебской губернии на 1866 год". Витебск, 1866 г. – С. 21.

17. Архіўныя крыніцы.

Адсутнічаюць

18. Навуковы кіраўнік:

Прозвішча, імя, імя па бацьку	*Дата і нумар прызначэння*	*Нумар пасведчання*	*Установа, дзе працуе, адрас і тэлефон*

19. Наяўнасць навукова-праектнай дакументацыі (для матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці):

Праектная арганізацыя	*Назва і стадыя праектных работ*	*Год распрацоўкі*	*Нумар і дата заключэння Міністэрствам культуры*

20 Праект зон аховы (для матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці):

Праектная арганізацыя	*Назва*	*Год распрацоўкі*	*Зацверджаны (нумар і дата пастановы Міністэрствам культуры)*

21. Звесткі аб фіксацыі нематэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці (графічнымі і гукавымі сродкамі, звесткі (нумар і дата пастановы Міністэрствам культуры) аб зацвярджэнні ў якасці эталона фіксацыі нематэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці ў парадку, устаноўленым Міністэрствам культуры) -

22. Ілюстрацыйныя матэрыялы, фотаздымкі

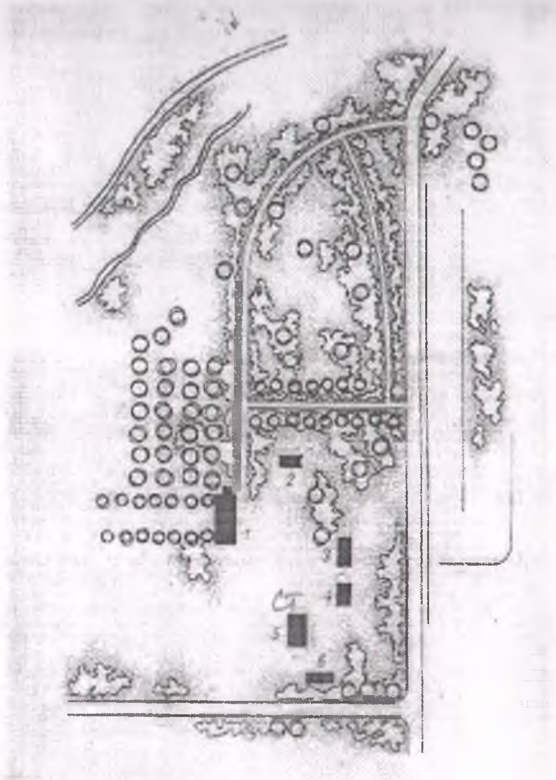


Схема пляніроўкі сядзібы "Нізгалава". 2 – Кухня

Будынак, накрыты жалезным дахам, да пачатку аднаўленчых работ, 2010 год

Кухня Сядзібнага дома, 2012 год

Кухня Сядзібнага дома пасля адноўлення і кансервацыі, 2014 год

23. Дадатковыя звесткі[1]

Складальнік:
ДУ "Бешанковіцкі раённы гісторыка-краязнаўчы музей"

Старшы навуковы супрацоўнік
Грынкевіч Вольга Анатольеўна

07.04.2016
дата складання пашпарта

[1] Звесткі пра змяненні, унесеныя ў назву, катэгорыю, або пра пазбаўленне статусу гісторыка-культурнай каштоўнасці, змяненних і дапаўненних фактычных звестак

МІНІСТЭРСТВА КУЛЬТУРЫ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
220004, г.Мінск
пр-т Пераможцаў, 11

АХОЎНАЕ АБАВЯЗАЦЕЛЬСТВА

№ [illegible] ад 19.08.2014

1. Матэрыяльная гісторыка-культурная каштоўнасць (далей – гісторыка-культурная каштоўнасць): Комплекс былой сядзібы "Нізгалава". Кухня

(назва згодна з Дзяржаўным спісам гісторыка-культурных каштоўнасцей Рэспублікі Беларусь)

2. Шыфр 212Г000152

3. Адрас (месцазнаходжанне) гісторыка-культунай каштоўнасці 211372 Віцебская вобл. Бешанковіцкі раён, в. Двор Нізгалава

4. Катэгорыя 2

5. Пастанова Савета Міністраў Рэспублікі Беларусь ад 14.05.2007 г. № 578

(назва пастановы)

6. Форма ўласнасці, у якой знаходзіцца гісторыка-культурная каштоўнасць Дзяржаўная

(дзяржаўная, рэспубліканская або камунальная, прыватная)

7. Уласнік (уладальнік) гісторыка-культурнай каштоўнасці або ўладальнік зямельнага ўчастка, на якім размешчаны помнік археалогіі (далей – уласнік (уладальнік) Аддзел ідэалагічнай работы, культуры і па справах моладзі Бешанковіцкага раённага выканаўчага камітэта ў асобе

(поўная назва юрыдычнай асобы або прозвішча, уласнае імя,

Апанасёнак Наталлі Мікалаеўны

імя па бацьку (калі такое маецца) фізічнай асобы, у тым ліку індывідуальнага прадпрымальніка)

8. Уласнік (уладальнік) абавязаны:
   - 8.1. забяспечваць захаванасць гісторыка-культурнай каштоўнасці;
   - 8.2. забяспечваць доступ да гісторыка-культурнай каштоўнасці спецыялістам, якія з дазволу Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь маюць права на яе вывучэнне;
   - 8.3. прадастаўляць перыядычна або па дамоўленасці з Міністэрствам культуры Рэспублікі Беларусь ці адпаведнымі ўстановамі культуры доступ да гісторыка-культурнай каштоўнасці грамадзянам на тэрмін не менш чым на шэсць месяцаў на працягу кожных дзесяці гадоў;
   - 8.4. паведамляць у Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь аб акалічнасцях, якія пагражаюць захаванню гісторыка-культурнай каштоўнасці;
   - 8.5. захоўваць у цэласці і сахраннасці калекцыі і іншыя навукова абгрунтаваныя зборы рухомых матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей;

8.6. забяспечыць устаноўку на нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці ахоўнай дошкі і змяшчэнне пашпарта гісторыка-культурнай каштоўнасці.

9. Уласніку (уладальніку) вядома аб тым, што:

9.1. Рэстаўрацыйна-аднаўленчыя работы на матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці і (або) у зонах яе аховы, вызначаныя артыкулам 30 Закона Рэспублікі Беларусь "Аб ахове гісторыка-культурнай спадчыны Рэспублікі Беларусь" (Нацыянальны рэестр прававых актаў Рэспублікі Беларусь, 2006 г., №9, 2/1195), павінны праводзіцца пад кіраўніцтвам навуковага кіраўніка і пад яго аўтарскім наглядам на ўзгодненай ва ўстаноўленым парадку навукова-праектнай дакументацыі пасля атрымання дазволу Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь на выкананне работ на матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцях і (або) у зонах аховы нерухомых матэрыяльных гісторыка-культурных каштоўнасцей (далей – дазвол Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь);

9.2. забараняецца:

знішчаць гісторыка-культурную каштоўнасць;

дапускаць прычыненне шкоды, змяненне гісторыка-культурнай каштоўнасці, выконваць без дазволу Міністэрства культуры Рэспублікі Беларусь работы на гэтай гісторыка-культурнай каштоўнасці, за выключэннем работ па забеспячэнні належнага тэхнічнага і санітарнага стану гісторыка-культурных каштоўнасцей, якія выконваюцца штодзённа або з іншай перыядычнасцю;

адчужаць або іншым чынам перадаваць правы ўласнасці на гісторыка-культурную каштоўнасць без узгаднення з абласнымі (Мінскім гарадскім) выканаўчымі і распарадчымі органамі;

змяняць месца знаходжання (захоўвання), умовы ўтрымання і выкарыстання гісторыка-культурнай каштоўнасці без узгаднення з Міністэрствам культуры Рэспублікі Беларусь;

вывозіць гісторыка-культурную каштоўнасць за мяжы Рэспублікі Беларусь на пастаяннае захоўванне;

перадаваць гісторыка-культурную каштоўнасць у валоданне і (або) карыстанне Узброеным Сілам Рэспублікі Беларусь, іншым воінскім фарміраванням;

9.3. неабходна паведамляць юрыдычным і фізічным асобам, у тым ліку індывідуальным прадпрымальнікам, якія аказваюць непасрэднае ўздзеянне на гісторыка-культурную каштоўнасць або зоны аховы нерухомай матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці, аб тым, што аб'екту нададзены статус гісторыка-культурнай каштоўнасці;

9.4. выкананне работ у ахоўных зонах матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці павінна ажыццяўляцца толькі з умовай выканання рэжымаў утрымання і выкарыстання зон аховы, вызначаных праектам зон аховы матэрыяльнай гісторыка-культурнай каштоўнасці, які распрацоўваецца для гэтай гісторыка-культурнай каштоўнасці і зацвярджаецца Міністэрствам культуры Рэспублікі Беларусь;

9.5. пры правядзенні земляных і будаўнічых работ у зоне аховы культурнага пласта неабходна прыняцце мер па ахове аб'ектаў археалогіі ў парадку, вызначаным заканадаўствам, на падставе пісьмовага дазволу (адкрытага ліста) нацыянальнай акадэміі навук Беларусі на выкананне археалагічных разведак і раскопак;

9.6. неабходна паведаміць новаму ўласніку (уладальніку) гэтай гісторыка-культурнай каштоўнасці або ўладальніку зямельнага ўчастка, на якім размешчаны помнік археалогіі, пры набыцці ім права уласнасці на матэрыяльную гісторыка-культурную каштоўнасць аб абавязку на працягу аднаго месяца падпісаць ахоўнае абавязацельства;

9.7. для гісторыка-культурнай каштоўнасці вызначаны наступныя індывідуальныя ўмовы утрамання і выкарыстання ______________________

(вызначыць адметныя вартасці,

____

элементы, дэталі, археалагічныя аб'екты і інш., якія падлягаюць ахове асобна,

____

і (або) умовы выкарыстання гісторыка-культурнай каштоўнасці)

9.8. устаноўлены наступны парадак прадастаўлення доступу да гісторыка-культурнай каштоўнасці грамадзянам: Перыядычна

(перыядычна або па дамоўленасці з

Міністэрствам культуры Рэспублікі Беларусь ці адпаведнымі ўстановамі культуры)

10. Уласнік (уладальнік) абавязуецца выконваць вызначаныя ў дадзеным ахоўным абавязацельстве ўмовы ўтрымання і выкарыстання гісторыка-культурнай каштоўнасці, а таксама патрабаванні па забеспячэнні яе захавання.
11. Невыкананне ўласнікам (уладальнікам) узятых на сябе абавязацельстваў, вызначаных дадзеным ахоўным абавязацельствам, цягне за сабой адміністрацыйную або крымінальную адказнасць у адпаведнасці з заканадаўчымі актамі Рэспублікі Беларусь.

12. Уласнік (уладальнік) Аддзел ідэалагічнай работы, культуры і па справах

(назва юрыдычнай асобы, пасада, прозвішча, уласнае імя, імя па

моладзі Бешанковіцкага раённага выканаўчага камітэта ў асобе

бацьку (калі такое маецца) кіраўніка юрыдычнай асобы або прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі

Апанасёнак Наталлі Мікалаеўны

такое маецца) фізічнай асобы, у тым ліку індывідуальнага прадпрымальніка, дадзеныя дакумента,

які можа засведчыць асобу)

13. Адрас уласніка (уладальніка) 211361, г.п. Бешанковічы, вул. Камуністычная, 12

14. Подпіс уласніка (уладальніка)

МП

15. Тэлефон уласніка (уладальніка) 80213141945

16. Грышановіч Вольга Анатольеўна

(прозвішча, уласнае імя, імя па бацьку (калі такое маецца) асобы, якая запоўніла

ахоўнае абавязацельства)

17. Ахоўнае абавязацельства запаўняецца ў 3 экземплярах.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Лепельский филиал
Бешенковичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 231/1276-5577
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 2127/14:1276 от 29 июля 2014 года

в отношении **капитального** строения с инвентарным номером 231/С-10405, расположенного по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, аг. Двор Низголово, ул. Центральная, 23Б, площадь - 609.4 кв.м., назначение - Здание специализированное для образования и воспитания, наименование - Здание Димитровской школы

произведена государственная регистрация:

1. перехода права оперативного управления на капитальное строение, правообладатель - государственный орган Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Бешенковичского районного исполнительного комитета.

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 6 августа 2014 года

Регистратор *Кононович Наталья Леонидовна 1276* ____________ (подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Лепельский филиал
Бешенковичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 231/1276-5576 О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 2126/14:1276 от 29 июля 2014 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 220581304101000047, расположенного по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, аг. Двор Низголово, ул. Центральная, 23Б, площадь - 0.5261 га, назначение - Земельный участок для обслуживания здания Димитровской базовой школы

произведена государственная регистрация:

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок, правообладатель - государственный орган Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Бешенковичского районного исполнительного комитета.

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земли, находящиеся в водоохранных зонах водных объектов вне прибрежных полос (река Улла), код - 2, площадь - 0.5261 га.

Свидетельство составлено 6 августа 2014 года

Регистратор *Кононович Наталья Леонидовна 1276*

(подпись)

М.П.

Лист 1 из 2

…ДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

…астровый номер:	*[illegible]*
…щадь участка:	*0,5261 га*
…рес:	*Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, аг. Двор Низголово, ул. Центральная, 31Б*
…евое назначение:	*Земельный участок для обслуживания здания Димитровской базовой школы*
…егория земель:	*Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения*
…штаб плана:	*1:1000*

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- (2) / 0.5261 - код охранной зоны и ее площадь
- - граница охранной зоны
- - граница земельного участка
- • - точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Бешенковичское бюро Лепельского филиала республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

[illegible] по недвижимости

Конюхович Н.П. 06.08.2014

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Технический паспорт
на нежилое здание

составлен по состоянию на «11» сентября 2013 г.
Бешенковичское бюро Лепельский филиал
РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование здание Димитровской школы
Назначение здание специализированное для образования и воспитания
Инвентарный номер 231/с. 10405
Адрес (местонахождение) Республика Беларусь, Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский с/с, аг.Двор Низголово, Ул.Центральная, 23Б
Геокод

Паспорт составил ________ С.А.Протас
(подпись) (инициалы, фамилия)
Дата составления «30» января 2014 г.

Паспорт проверил ________ Ж.А.Парахонько
(подпись) (инициалы, фамилия)
Дата проверки «30» января 2014 г.

Уполномоченное должностное лицо ________ Г.И.Дементей
(должность, подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«___» ________ 20__ г. Изменений нет ________ ________
(подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо ________ ________
(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.

«___» ________ 20__ г. Изменений нет ________ ________
(подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо ________ ________
(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	Б1/к	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м^2	-
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м^2	-
3. Количество подземных этажей, шт.	1	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м^2	634	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м^3	2900	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м^2	609.4	14. Год постройки	1960
7. Нормируемая площадь здания, м^2	448.1	15. Физический износ, %	45
8. Количество нежилых изолированных помещений,	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м^2	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м^2		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
220581304101000047	0.5261	712	634	78

Подпись исполнителя ____________

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение/ Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительные помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м^2						311.1		
Вспомогательная площадь, м^2						147.7		
Общая площадь здания, м^2						458.8		

Назначение/ Площадь	Помещения транспортного назначения (гаражи)	подвал	Во вспомогательных помещениях								Итого
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Нормируемая площадь, м^2		137.0									448.1
Вспомогательная площадь, м^2		13,6									161.3
Общая площадь здания, м^2		150.6									609.4

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

Подпись исполнителя ________

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м^2											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м^2											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м^2											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м^2

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление: печное	Отопление: печное, газовое	Отопление: центральное: от АГВ	Отопление: центральное: от ТЭЦ	Отопление: центральное: от собственной котельной: на твердом топливе	Отопление: центральное: от собственной котельной: на жидком топливе	Отопление: центральное: от собственной котельной: на газе	Отопление: центральное: от групповой котельной: на твердом топливе	Отопление: центральное: от групповой котельной: на жидком топливе	Отопление: центральное: от групповой котельной: на газе	Отопление: иное	Канализация: местная	Канализация: центральная	Горячее водоснабжение: от колонок	Горячее водоснабжение: центральное	Газоснабжение: сжиженный газ	Газоснабжение: сетевое	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания	609.4					609.4							609.4						609.4		
Основная (нормируемая) площадь	448.1					448.1							448.1						448.1		
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

...и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	каменный
2	Наружные стены	кирпичные (толщ.0.77м.)
3	Внутренние стены	кирпичные (толщ.0.77м.)
4	Перегородки	кирпичные (толщ.0.2м.,0.41м.)
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	деревянное утепленное
5.2	междуэтажные	нет
5.3	подвальные	деревянное
6	Крыша	асбестоцементные листы
7	Полы	дощатые
8	Проемы оконные	деревянные с двойным остеклением
9	Проемы дверные	деревянные однополые,двуполые
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	окрашено
10.2	наружная отделка стен	окрашено
10.3	внутренняя отделка	оштукатурено,окрашено,оклеено
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	водяное от собственной котельни
11.2	водопровод	центральный
11.3	канализация	местная
11.4	электроснабжение	скрытая проводка
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	нет
11.7	ванные (души)	нет
11.8	напольные электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	радио	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	нет
11.13	мусоропровод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	нет

Подпись исполнителя ____________

8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Литер	Наименование	Год постройки	Площадь, м²	Объем, м³	Износ, %	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Проемы оконные	Проемы дверные	Отопление	Водопровод	Канализация	Электроснабжение	[illegible]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Б1/к	школа	1960	596.1	2420	45	каменный	кирпич	кирпич	деревянное	асб.лист	дощатые	деревянные	деревянные	есть	есть	есть	есть	нет
(Б1/к	подвал	1960	172.5	480	30	нет	кирп	кирп	дерев.	нет	бетон	нет	деревян.	есть	есть	есть	есть	нет
1	крыльцо	1960	37,8		30	бетонный	нет	нет	дерев.	жесть	бетон	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
2	сарай	1960	78.1		65	бетонный	кирп	нет	нет	жесть	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
	забор	1960	26.3		30	нет	бетон	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

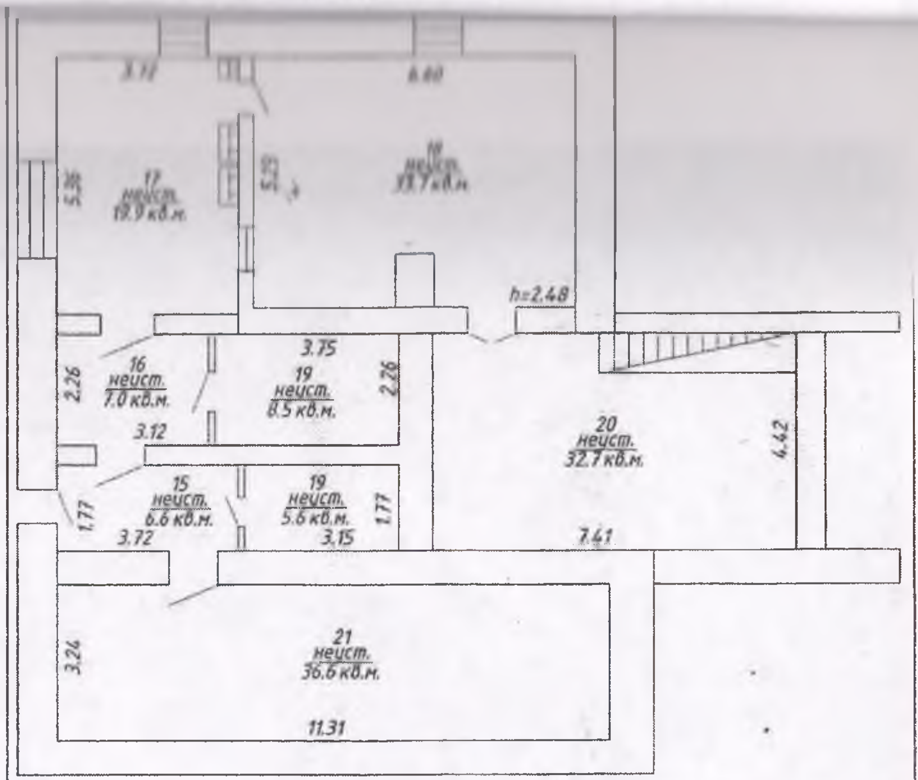
Примечания: ____________________

Подпись исполнителя ____________

№ п/п	Вид стоимости	[illegible]	Дата определения	Стоимость, руб
1	2	3	4	5
	Балансовая	2013г	1.01.13г	[illegible]

Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листах
2. Ситуационный план на 1 листах

Подпись исполнителя ______________



основная нормируеная площадь 137.0кв.м.
общая площадь 150.6кв.м.

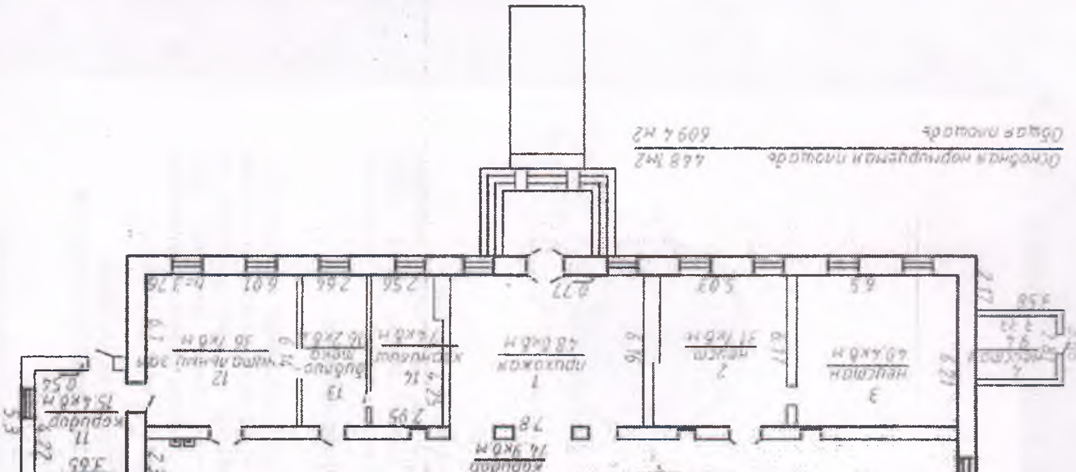
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик: Отдел образования,спорта и туризма
Вычертил	Протас С.А.					План подвала
Проверил	Параконько Ж.А.					аг. Двор Низголово,ул.Центральная

Стадия		Масштаб
		1 : 100
Лист 1		Листов 1

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

15

Ус


Общая площадь 609,4 м2
Основная нормируемая площадь 448,1 м2

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Лепельский филиал
Бешенковичское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 231/1276-5578
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 2128/14:1276 от 29 июля 2014 года

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 231/С-10406, расположенного по адресу: Витебская обл., Бешенковичский р-н, Бочейковский с/с, аг. Двор Низголово, ул. Центральная, 23Б / 1, площадь - 72.5 кв.м., назначение - Здание специализированное для образования и воспитания, наименование - Здание дома учителя

произведена государственная регистрация:

1. перехода права оперативного управления на капитальное строение, правообладатель - государственный орган Отдел идеологической работы, культуры и по делам молодежи Бешенковичского районного исполнительного комитета.

Приложения: нет
Примечания: нет
Свидетельство составлено 6 августа 2014 года

Регистратор *Кононович Наталья Леонидовна 1276* (подпись)

М.П.

Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Технический паспорт

на нежилое здание

составлен по состоянию на «10» сентября 2013 г.
Бешенковичское бюро Лепельский филиал
РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование здание дома учителя
Назначение здание специализированное для образования и воспитания
Инвентарный номер 231/С-10406
Адрес (местонахождение) Республика Беларусь, Витебская область, Бешенковичский район, Бочейковский с/с, аг. Двор Низголово, ул. Центральная,23Б/1
Геокод ______

Паспорт составил ______ (подпись) С.А. Протас (инициалы, фамилия)

Дата составления «30» января 2014 г.

Паспорт проверил ______ (подпись) Ж.А.Парахонько (инициалы, фамилия)

Дата проверки «30» января 2014 г.

Уполномоченное должностное лицо ______ (должность, подпись) Г.И.Дементей (инициалы, фамилия)
М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«__» ______ 20__ г. Изменений нет ______ (подпись) ______ (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо ______ (подпись) ______ (инициалы, фамилия)
М.П.

«__» ______ 20__ г. Изменений нет ______ (подпись) ______ (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо ______ (подпись) ______ (инициалы, фамилия)
М.П.

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	Б 1/к	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м^2	-
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м^2	-
3. Количество подземных этажей, шт.	-	11. Количество квартир, шт.	-
4. Площадь застройки, м^2	123	12. Число жилых комнат, шт.	-
5. Объем здания, м^3	411	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м^2	72.5	14. Год постройки	1960
7. Нормируемая площадь здания, м^2	66.1	15. Физический износ, %	44
8. Количество нежилых изолированных помещений,	-	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м^2	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м^2		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
220581304101000047	0.5261	123	123	-

Подпись исполнителя ________

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Назначение/ Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м²								
Вспомогательная площадь, м²								
Общая площадь здания, м²								

Назначение/ Площадь	Помещения транспортного назначения (гаражи)	Дом учителя	Во вспомогательных помещениях								Итого
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Нормируемая площадь, м²		66,1									66,1
Вспомогательная площадь, м²		6,4									6,4
Общая площадь здания, м²		72,5									72,5

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Количество					в том числе				Количество мест
палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырехместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.

Подпись исполнителя ____________

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат									Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырехкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе				
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м²											
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м²											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление											Канализация		Горячее водоснабжение		Газоснабжение		электроснабжение	ванные (души)	лифт	мусоропровод
		печное	печное, газовое	центральное								иное	местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое				
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной			от групповой котельной													
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Общая площадь здания		72.5																				
Основная (нормируемая) площадь		66.1																				
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

Подпись исполнителя ______

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	железобетонный
2	Наружные стены	кирпичные, толщина 0,86 м.
3	Внутренние стены	кирпичные, толщина 0,86 м.
4	Перегородки	кирпичные, толщина 0,86 м., 0,70 м.
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	деревянное
5.2	междуэтажные	нет
5.3	подвальные	нет
6	Крыша	асбестоцементные листы
7	Полы	нет
8	Проемы оконные	нет
9	Проемы дверные	нет
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	нет
10.2	наружная отделка стен	облицован силикатным кирпичом
10.3	внутренняя отделка	оштукатурены, побелены
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	печное
11.2	водопровод	нет
11.3	канализация	нет
11.4	электроснабжение	нет
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	нет
11.7	ванные (души)	нет
11.8	напольные электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	радио	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	нет
11.13	мусоропровод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	нет

Подпись исполнителя ____

8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Наименование	Год постройки	Площадь, $м^2$	Объем, $м^3$	Износ, %	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Крыша	Полы	Проемы оконные	Проемы дверные	Отопление	Водопровод	Канализация	Электоснабжение	Газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Б1/к	дом учителя	1960	123	411	44	ж.бетон	кирпич	кирпич	деревянные	асб. листы	дощатые	деревянные	деревянные	печное	нет	нет	нет	нет

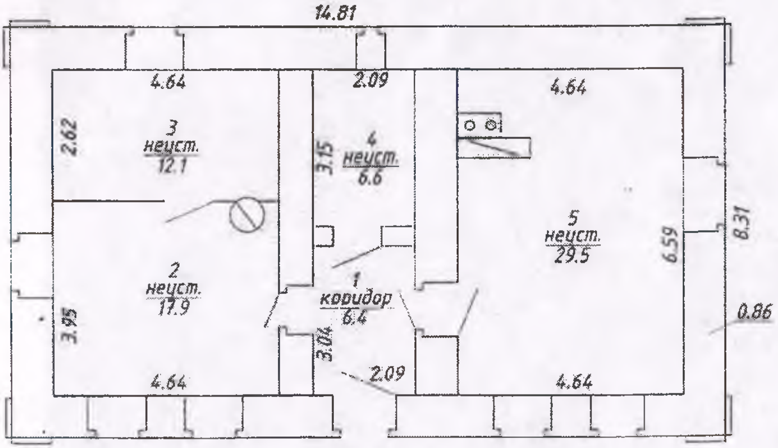
Примечания: ______________________________

Подпись исполнителя ____________

п/п	2	3	4	
1	Балансовая	2013	01.01.2013г.	69895734

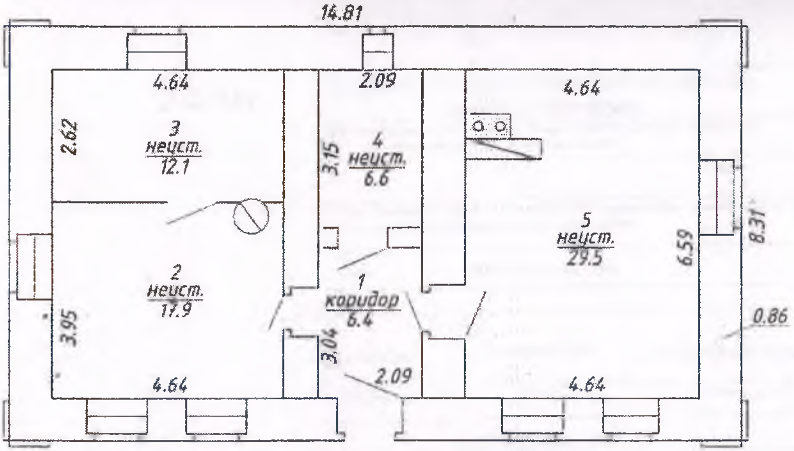
Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 листах
2. Ситуационный план на 1 листах

Подпись исполнителя ____________



основная нормируемая площадь – 66.1 кв.м.
общая площадь – 72.5 кв.м.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Заказчик: Отдел образования, спорта и туризма		
Выполнил		Протас С.А.				план здания дома учителя	Стадия	Масштаб 1 : 100
Проверил		Парахонько Ж.А.				аг. Двор Низголово, Бочейковский с/с	Лист 1	Листов 1
							РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"	



основная нормируемая площадь - 66.1 кв.м.
общая площадь - 72.5 кв.м.

						Заказчик: Отдел образования, спорта и туризма
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Вычертил		Протас С.А.			[illegible]	план здания дома учителя
Проверил		Пархонько Я.А.				аг. Двор Низголово, Бочейковский с/с

Стадия		Масштаб
		1 : 100
Лист 1	Листов 1	

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"