

продолжение

№ п/п	Вид требования	Содержание требования
10.	Максимально предельные значения высоты застройки либо отметка пола верхнего этажа	Здание одноэтажное без тех.подполья
11.	Требования по обеспечению парковок и стоянок, минимальному количеству машино-мест, размещаемых на земельном участке.	Предусмотреть автопарковку согласно максимальному обслуживанию клиентов. ТКП 45-3.01-116-2008, Таблица В1.
12.	Требования к размещению на земельном участке художественно-декоративных композиций и малых архитектурных форм.	В границах благоустройства предусмотреть размещение малых архитектурных форм и художественно - декоративных композиций
13.	Требования по характеру благоустройства и озеленения земельного участка	Предусмотреть озеленение и искусственное освещение
14.	Требования к ограждению земельного участка	Ограждение участка не требуется
15.	Максимально предельные показатели инженерных нагрузок	Согласно технических условий выданными специализирующими организациями.
16.	Обременения (необходимость сноса зданий и сооружений, демонтаж или перекладка инженерных сетей и т.д.)	Строительным проектом предусмотреть строительство трансформаторной подстанции для подключения объекта к сетям электроснабжения.
17.	Мероприятия по охране и использованию материальн. недвижимых историко-культ. ценностей и зон их охраны	_____
18.	Мероприятия по обращению с отходами	Обращение с отходами производства вести в соответствии с действующим законодательством Устройство местных индивидуальных гидроизолированных выгребов.
19.	Мероприятия по охране окр. среды и рациональному исп. природных ресурсов.	Обеспечить в соответствии с действующим законодательством.
20.	Мероприятия по обеспечению безбарьерной среды для физически ослабленных лиц	Обеспечить безбарьерную среду в соответствии с действующими ТНПА.

21. Особые условия

Данный документ разработан для формирования земельного участка на аукцион и содержит предварительную информацию, которая уточняется при дальнейшем проектировании.

						126 от 03.11.2020 г.	Лист
Изм.	Лист	№ Докум.	Подп.	Дата			9