



НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ГОРЯЧЕГО ЦИНКОВАНИЯ

О проекте

На территории свободной экономической зоны «Витебск» предлагается к реализации проект по строительству завода горячего цинкования.

Преимущества технологии горячего цинкования

Горячее цинкование считается одним из самых экономичных и распространенных методов защиты металла от коррозии.

Готовая продукция обладает:

- коррозионной устойчивостью сравнимой с устойчивостью нержавеющей стали;
- самовосстанавливающимися свойствами покрытия на поврежденных участках;
- повышенной устойчивостью к сколам по сравнению с лакокрасочными покрытиями.

Преимущества реализации проекта в СЭЗ «Витебск»

- готовые решения по размещению объекта инвестирования;
- развитая инфраструктура;
- доступ к общему рынку ЕАЭС с численностью населения более 184 млн. человек;
- высокий кадровый потенциал;
- безвизовый въезд для граждан более 70 стран;
- льготы для резидентов СЭЗ «Витебск»:

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР

ВЫЧЕТ НДС

ОСВОБОЖДЕНИЕ
ОТ НДС
И ТАМОЖЕННЫХ
ПЛАТЕЖЕЙ ПРИ ВВОЗЕ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО
ОБОРУДОВАНИЯ



ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА БЕЗ
ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

ОСВОБОЖДЕНИЕ
ОТ ВВОЗНЫХ
ТАМОЖЕННЫХ
ПОШЛИН

0%

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ*
НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

СВОБОДНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ



МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИЙ - 0,5 МЛН EUR

Инвестиционное предложение

**Форма участия
инвестора**

Создание нового предприятия

Объем инвестиций

7,7 млн. USD

Приблизительные расчеты эффективности проекта
(горизонт расчета – 16 лет)

Простой срок окупаемости (PP), лет	3,32
Дисконтированный срок окупаемости проекта (DPP), лет	3,48
Индекс рентабельности (PI)	6,53
Чистый дисконтированный доход (NPV), тыс. USD.	39 170,7
Срок выхода на проектную мощность	3 года
Годовая выручка (при выходе на проектную мощность), тыс. USD	21 770
Годовая прибыль (при выходе на проектную мощность), тыс. USD	6 532



Общий среднегодовой планируемый объем выручки по проекту при выходе предприятия на проектную мощность составит **21,77 млн. USD**.

Среднегодовой объем чистой прибыли по проекту – **6,5 млн. USD**.



Белорусский рынок цинка

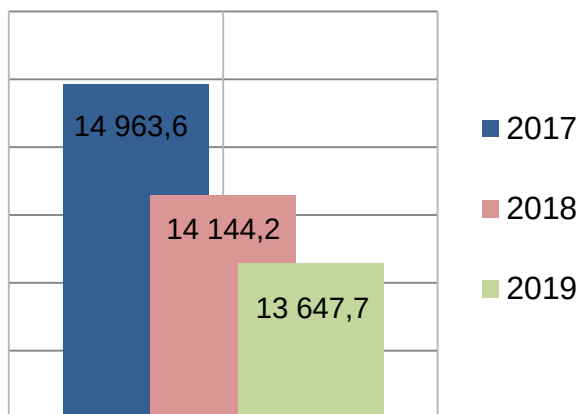


В Республике Беларусь нет собственного производства цинка: он импортируется либо извлекается из металлических отходов и лома.

Годовое потребление цинка по республике составляет 3,8 тыс. тонн

Годовой объем производства оцинкованных металлоконструкций составляет 25 тыс. тонн.

Импорт цинка необработанного, тыс. USD*



*По данным Белстат

Существующие цехи горячего цинкования:



- государственное предприятие «Конус»;
- ОАО «Речицкий метизный завод»;
- ООО «БелЛюксСтрой»;
- ОАО «Западэлектросетьстрой».

Мировой рынок цинка

Основные производители цинка в ЕАЭС

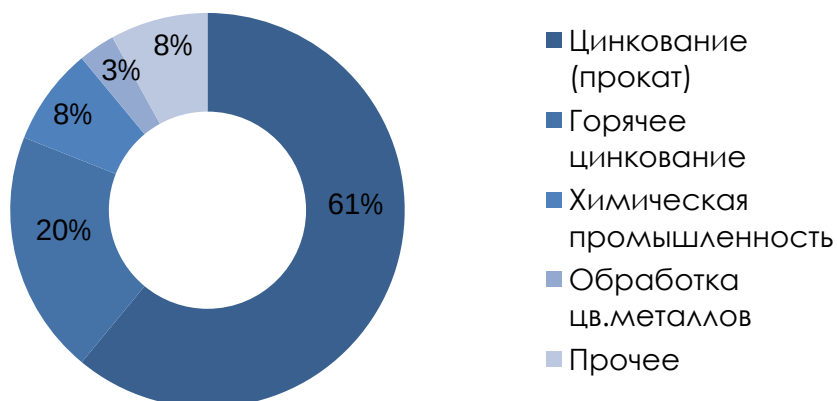


Челябинский цинковый завод;
ОАО «Электроцинк»;
Уральская горно-металлургическая компания;

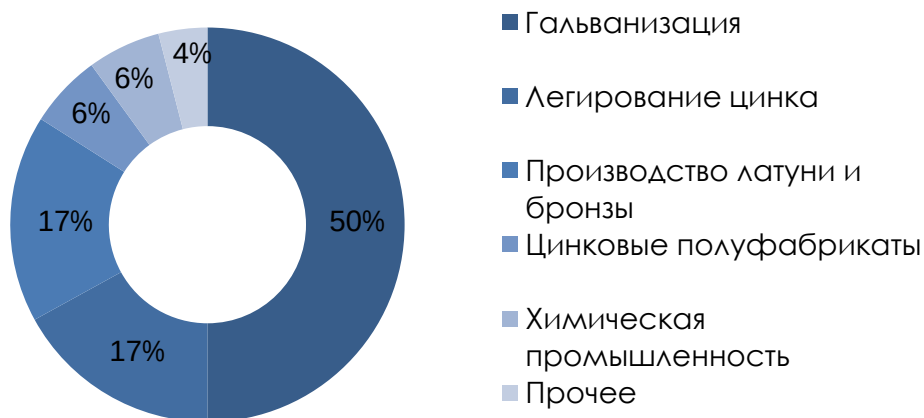


Усть-Каменогорский цинковый завод;
Риддерский металлургический завод.

Структура конечного потребления цинка в Российской Федерации в 2018 году



Структура мирового конечного потребления цинка в 2018 году*



*Данные Statista



НАЦИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЙ И ПРИВАТИЗАЦИИ

Агентство готово помочь иностранным инвесторам, заинтересованным в ведении бизнеса в Беларуси:

- Представление информации по инвестиционным возможностям, преференциальным режимам и предоставляемым льготам, отраслям, законодательству
- Представление актуальной информации по инвестиционным проектам
- Подбор и представление информации о вариантах земельных участков и помещений
- Поиск потенциальных партнеров для реализации инвестиционного проекта организация встреч, переговоров с потенциальными партнерами для налаживания сотрудничества
- Предоставление площадки для переговоров и сопровождение инвестора в ходе переговоров
- Организация визитов в Республику Беларусь (разработка программы пребывания, помощь в оформлении визы)
- Представление интересов инвестора в переговорах с представителями органов госуправления по вопросам реализации инвестиционных проектов, а также по вопросам улучшения ведения бизнеса в Республике Беларусь
- Постинвестиционное сопровождение




НАЦИОНАЛЬНОЕ
АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
И ПРИВАТИЗАЦИИ
РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Телефон

+375 17 200 81 75
+375 17 226 41 66

Факс

+375 17 226 47 98

E-mail

mail@investinbelarus.by