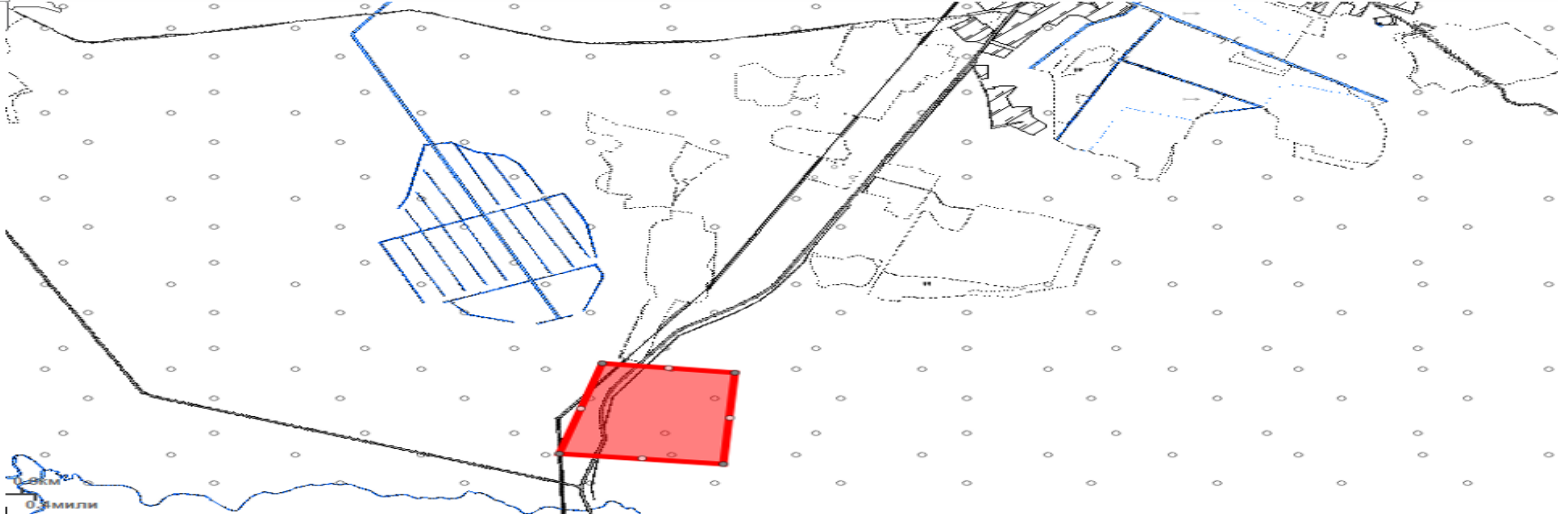




**ПРОМЫШЛЕННОЕ ОСВОЕНИЕ
МЕСТОРОЖДЕНИЯ БЕНТОНИТОВЫХ ГЛИН
«ОСТРОЖАНСКОЕ»**



Месторождение бентонитовых глин «Острожанское»

Местоположение

Гомельская область, Лельчицкий район (2,3 километра к юго-западу от дер. Острожанка и в 35 километрах к северо-востоку от г.п. Лельчицы). В 12 километрах севернее месторождения протекает судоходная река Припять. Железнодорожная станция Козенки железнодорожной линии Овруч – Мозырь, на которую возможен вывоз бентонитовых глин, находится в 63 километрах по дорогам от месторождения, из них 52,5 километра – шоссе Лельчицы – Мозырь и 10,5 километра – местная дорога с гравийным покрытием. Расстояние по прямой от дер. Острожанка до газораспределительной станции Петриков открытого акционерного общества «Белтрансгаз» - 15,5 километра, до ближайшей подстанции с выходным напряжением 35 кВ – 15 километров

Запасы бентонитовых глин

Промышленные запасы бентонитовых глин составляют по категориям – 12282 тыс. тонн, мощность пласта – 10-12 метров.

Особенности залегания пород

Полезным ископаемым на месторождении являются бентонитовые глины терригенно-осадочного типа (озерно-аллювиальные), приуроченные к отложениям неогена. Глубина залегания бентонитовой глины – 15-20 метров, кроме того в верхней части вскрыши на глубине 4-10 метров присутствуют залежи керамических глин, которые сами могут быть использованы для производства керамических материалов.

Месторождение выгодно расположено, характеризуется неглубоко залегающим простым геологическим строением и может разрабатываться открытым способом.

Возможное использование

Бентонитовые глины являются перспективной сырьевой базой формовочных материалов для литейного производства, производства покрытий в виде пасты, порошков или стабилизирующих красок, глинопорошков для буровых растворов и в перспективе - для окомкования железорудных концентратов, рафинирования и очистки масел и нефтепродуктов, в качестве изоляции мест захоронения радиоактивных отходов и очистки сточных вод, бентонитовая глина нашла широкое применение в приготовлении разнообразных кормов для животных, бентонит используется в сельскохозяйственных целях при проведении работ по мелиорации почвы, а также бентонитовая глина нашла применение в качестве материала, используемого при изготовлении наполнителей для кошачьих туалетов.

Импорт

Республика Беларусь для различных целей ежегодно импортирует до 20 тыс. тонн бентонитовых глиноматериалов. В суммарном выражении по преysкурентам цен на глинопорошки (средняя цена за 1 тонну без НДС и транспортных расходов - 18 149 российских рублей) российской частной компании «Бентонит Курган» - это более 3 млн. долларов США в год.

Импортируется из Азербайджана, Грузии, России.

Потребители на территории Республики Беларусь

ОАО «Минский тракторный завод»;
ОАО «МАЗ»;
ОАО «Гомельский завод литья и нормалей»;
ОАО «Литейный завод «Центролит»;
ОАО «Могилевский завод лифтового машиностроения»;
РУП «ПО «Белоруснефть»;
Иные потребители.

Месторождение бентонитовых глин «Острожанское»





О ПРОЕКТЕ

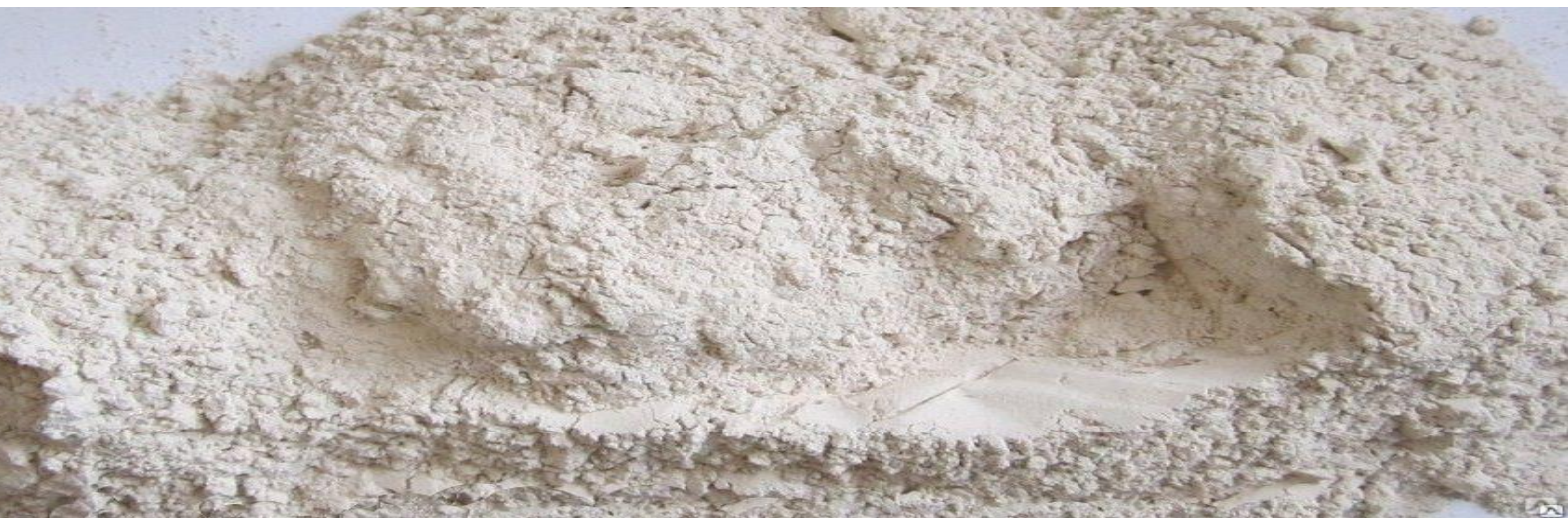
ПРОМЫШЛЕННОЕ ОСВОЕНИЕ МЕСТОРОЖДЕНИЯ БЕНТОНИТОВЫХ ГЛИН «ОСТРОЖАНСКОЕ»

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Реализация импортозамещающего и инновационного проекта по организации производства по добыче и обогащению бентонитовых глин, строительство фабрики глинопорошков

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА

- Широкая сфера применения.
- Месторождение выгодно расположено, характеризуется неглубоко залегающим простым геологическим строением и может разрабатываться открытым способом.
- Бентонитовые глины месторождения изучены в качестве формовочного сырья для литейного производства и в соответствии с требованиями стандарта к этому сырью (ГОСТ 28177-89) относятся к мало- и среднепрочным, средне- и малосвязующим с низкой и средней термоустойчивостью. В природном виде они относятся к маркам С1Т₂ (2,38 процента), С3Т₂ (9,52 процента), С3Т₃ (14,28 процента), С4Т₂ (11,91 процента), С4Т₃ (19,05 процента), М3Т₃ (4,75 процента), М4Т₂ (11,91 процента) и М4Т₃ (26,19 процента).
- После активации глин кальцинированной содой увеличивается их прочность на сжатие, но несколько снижается термическая устойчивость. Распределение глин по маркам после активации следующее: П3Т₃ (2,5 процента), П4Т₂ (7,5 процента), П4Т₃ (12,5 процента), С3Т₂ (2,5 процента), С3Т₃ (7,5 процента), С4Т₂ (10 процентов), С4Т₃ (47,5 процента), М3Т₂ (2,5 процента), М4Т₂ (2,5 процента) и М4Т₃ (5 процентов).
- Технология модификации бентонитовых глин для приготовления буровых растворов повышает эффективность строительства буровых скважин различного назначения. Она основана на использовании брусита и жженной магнезии, которые могут быть продуктами переработки хлормagneзиевого сырья, что при разработке месторождения карналлитов обеспечит комплексность их использования.



ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**Рекомендуемый годовой
объем добычи**

Не менее 110 тыс. тонн

Концепция

Организация производства по добыче и обогащению бентонитовых глин, строительство фабрики глинопорошков

Продукт

Бентонитовые глины

**Направление
использования
инвестиций**

Проектные и строительно-монтажные работы, приобретение и монтаж оборудования, формирование оборотных средств

Рынки сбыта



Казахстан



Южная Африка



Узбекистан



Внутренний рынок



В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 28 января 2008 г. №44, в целях привлечения инвестиций в геологическое изучение недр, разработку месторождений полезных ископаемых, месторождение бентонитовых глин «Остражанское» предлагается для передачи в концессию посредством проведения открытого конкурса.

Объект концессии представляет собой участок недр, расположенный в 2,3 километра к юго-западу от дер. Острожанка. Полезным ископаемым на месторождении являются бентонитовые глины терригенно-осадочного типа (озерно-аллювиальные), приуроченные к отложениям неогена.



Предмет конкурса – право на заключение полного концессионного договора



Стартовый размер разового платежа за право пользования участком недр определяется постановлением СМ РБ от 20.12.2011 г. № 1704



О концессионном предложении

Вид концессионного договора – полный концессионный договор (согласно Перечню объектов, предлагаемых для передачи в концессию по Указу Президента Республики Беларусь от 28 января 2008 г. № 44).

Срок действия концессионного договора – устанавливается в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 63-З «О концессиях».

Условия деятельности концессионера

Концессионным договором предусматриваются следующие права концессионера:

- право владения и пользования имуществом, являющимся объектом концессии, либо право на осуществление вида деятельности в соответствии с условиями, предусмотренными концессионным договором;
- право на использование льгот и преференций, предоставляемых в соответствии с законодательством;
- право на исполнение концессионного договора своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные;
- право на получение земельных участков в соответствии с законодательством об охране и использовании земель, необходимых для реализации концессионного договора;
- право собственности на произведенную продукцию при заключении полного концессионного договора или на часть произведенной продукции при заключении концессионного договора о разделе продукции;
- право на полученную прибыль (доходы);
- право на вывоз из Республики Беларусь принадлежащей ему продукции, произведенной в результате осуществления деятельности при реализации концессионного договора, и полученной прибыли (доходов).

Концессионер может осуществлять иные права в соответствии с законодательством.

Концессионным договором предусматриваются следующие обязанности концессионера:

- использовать имущество, являющееся объектом концессии, либо осуществлять вид деятельности, являющийся объектом концессии, в целях и порядке, установленных концессионным договором;
- соблюдать законодательство;
- обеспечивать финансирование деятельности при реализации концессионного договора;
- нести расходы, связанные с содержанием объекта концессии;
- после окончания срока, на который был заключен концессионный договор, передать объект концессии концеденту в надлежащем состоянии в соответствии с условиями концессионного договора.

Концессионер не вправе передавать объекты концессии в субконцессию, передавать свои права и обязанности по концессионному договору другому лицу, предоставлять объекты концессии в аренду, в том числе финансовую аренду (лизинг), безвозмездное пользование (ссуду), залог, а также закладывать свои права по концессионному договору,

вносить их в качестве вклада в уставный фонд юридического лица и иными способами обременять их правами третьих лиц.

Законодательными актами или концессионным договором может быть предусмотрена обязанность концессионера страховать свои имущественные интересы в связи с реализацией концессионного договора.



Лельчицкий районный исполнительный комитет

Телефон: 8 (02356) 2 28 96;
8 (02356) 2 29 08

E-mail: lel-econom@lelchitsy.gov.by

Республика Беларусь,
Гомельская область,
247841, г.п.Лельчицы,
ул. Советская, 42