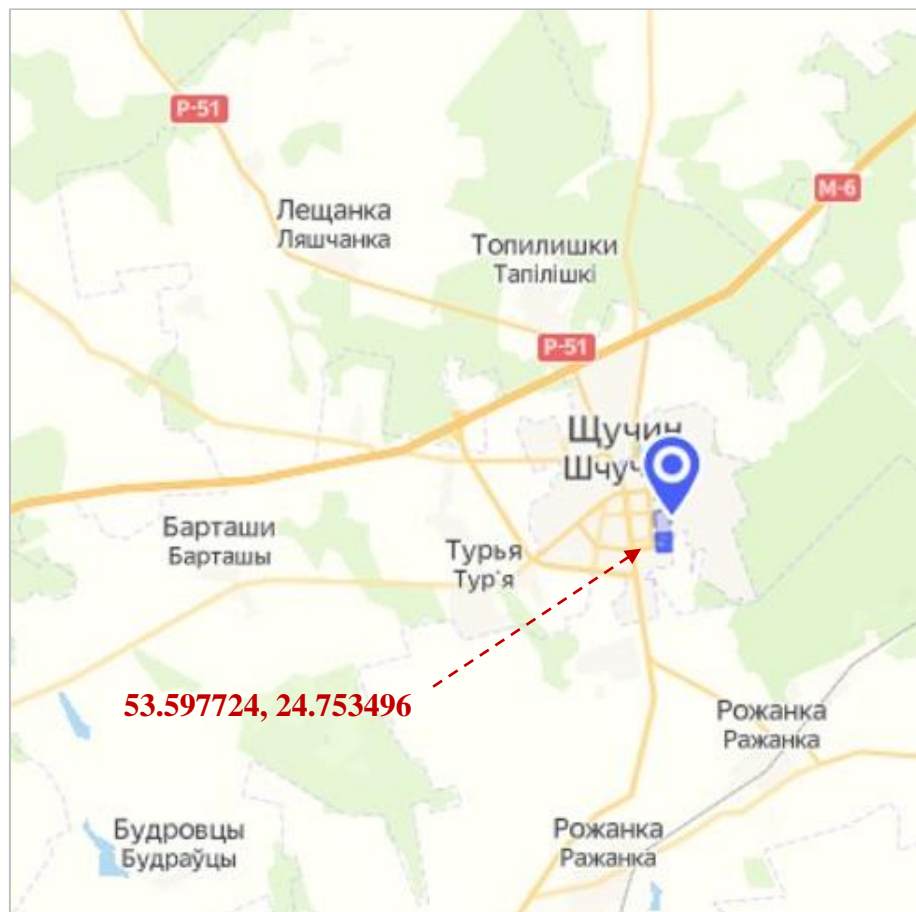


## г. Щучин

Участок №10  
сектор 3

Площадь: 30,1 га  
Свободно: 7 га



1. Общая информация			
Наименование	Участок №10 сектор 3 (г. Щучин) СЭЗ «Гродноинвест»		
Общая площадь (га)	30,1 га (свободно – 7 га)		
Местоположение	Область	Гродненская область	
	Район	Щучинский район	
	Населенный пункт	г. Щучин	
Форма собственности	<input type="checkbox"/> частная	<input checked="" type="checkbox"/> государственная	
Возможные направления использования	<input checked="" type="checkbox"/> промышленность	<input type="checkbox"/> торговля	<input type="checkbox"/> иное (указать): _____
	<input type="checkbox"/> услуги	<input type="checkbox"/> логистика	_____
Способы предоставления участка	<input checked="" type="checkbox"/> аренда, без аукциона	<input type="checkbox"/> пользование	<input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года (бел. руб. и долл. США)	Резиденты СЭЗ «Гродноинвест» освобождены от уплаты земельного налога и арендной платы за земельные участки при условии использования специального правового режима.		
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта (км)	Наименование	
Автомагистраль	2 км	М6	
Дороги республиканского значения	0,5 км	Р51	
Аэропорт	60 км 215 км 160 км 220 км	Гродно Минск Вильнюс Брест	
Железная дорога	На расстоянии 3 км, ширина колеи 1 520 мм		
Наличие подъездных путей	Двухполосная автодорога		
Иное	Ближайшие крупные города: Лида – 50 км, Гродно – 65 км, Минск – 215 км, Брест – 220 км, Варшава – 340 км.		
3. Инфраструктура			
	Описание (мощность, объем и т.д.)		
Электроснабжение	Обеспечивается путем прокладки кабельных (КЛ) или устройства воздушных линий (ВЛ) напряжением 10 кВ - от ПС 110/10 кВ, путем прокладки КЛ 10 кВ по улицам г. Щучин предположительно Фрунзе или Кирова, общей длиной до 2,5 км в западном направлении. - от ВЛ, проходящей вдоль участка и расположенной на расстоянии до 3,0 км с напряжением 10,0 кВ.		
Техническая вода	- от действующего водопровода Ø трубы 150 мм, проложенного с западной стороны ул. Академическая на расстоянии до 200 м.п. и необходимостью прокола под указанной улицей или открытым способом; -от запорной арматуры действующего водозабора, принадлежащего ЖКХ (при необходимости водоснабжения в центральной части свободной площади); - от проходящего по северо-западному контуру действующего водопровода Ø трубы 150 мм, в сторону ООО «ЛОГАЛ-БИО»		
Канализация	Возможность подключения к существующему колодцу на пересечении ул. Академическая и ул. Кирова, с удаленностью от западной границы участка на расстоянии по 200 м.п.		
Газоснабжение	От газопровода высокого давления (0,6 МПа), Ø трубы 273 мм, проложенного порядка 100 м от границы участка		
Иные предприятия на участке	ООО «ЛОГАЛ-БИО», ГУ «Авиатор»		
4. Контактная информация			
Контакты	Отдел ВЭД Администрации СЭЗ «Гродноинвест»		
Телефон	+375152412317		
Факс	+375152412317		
Электронный адрес	invest@grodnoinvest.by		

