|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Общая информация** | | | | |
| **Наименование** | | **Объект производственного назначения на участке У-1 по шоссе Скидельское в районе Гроднеской ТЭЦ-2** | | |
| Кадастровый номер | | 440100000001010126 | | |
| Общая площадь (га) | | 0,7372 | | |
| Местоположение | Область | Гродненская | | |
| Район | Гродненский | | |
| Город | Гродно | | |
| Адрес | Шоссе Скидельское в районе Гродненской ТЭЦ-2 | | |
| Возможные направления использования | | Производственные здания 1-2-х этажные со вспомогательными помещениями, встроенно-пристроенным или отдельно стоящим 2-3-х этажным административно-бытовым корпусом, встроенными или отдельно стоящими технологическими сооружениями | | |
| Способы предоставления участка | | Продажа права заключения договора аренды земельного участка сроком на 25 лет | | |
| Начальная стоимость, бел. руб. | | 38649,07 руб. | | |
| Обременение участка/ строения | | Участок свободен от застройки, возможно наличие не демонтированных фундаментов от теплиц ТЭЦ-2 | | |
| **2. Транспортное сообщение** | | | | |
| Автомагистраль | | М6 (Минск-Гродно) | | |
| Дороги республиканского значения | | М6 (Минск-Гродно) | | |
| Аэропорт | | Гродно | | |
| Железная дорога | | подъездные пути станции Гродно Барановичского отд. БелЖД | | |
| Наличие подъездных путей | | имеются | | |
| Иное | | – | | |
| **3. Инфраструктура** | | | | |
| Электроснабжение | | От 1 и 2 с.ш. РУ-0,4кВ (баланс РСП «Энергоремонт») ТП-523 при условии строительства 2-х КЛ-0,4кВ. | | |
| Отопление (тепловые сети) | | ТК 0806/11 по Скидельскому шоссе | | |
| Газоснабжение | | От систем природного газа с точкой подключения к существующему газопроводу высокого давления Д=200 мм по ул.Скидельское шоссе | | |
| Водоснабжение | | Водопровод Д-400мм по ул.Скидельское шоссе | | |
| Канализация | | Ведомственная сеть канализации филиала «Гродненская ТЭЦ-2» РУП «Гродноэнерго» и ОАО «Азот» при условии письменного согласования с балансодержателями | | |
| **4. Контактная информация** | | | | |
| Контактное лицо (должность) | | |  | |
| Телефон, факс | | |  | |
| Электронный адрес | | |  | |
|  | | | |  |