# Реконструкция объекта историко-культурного наследия «Шуховская водонапорная башня» аг.Звенячи

**Отрасль**
Туризм (N79)

**Область**
Витебская область

**Район**
Толочинский район

**Вид инвестиционного проекта**
**Предлагаемые для реализации инвестиционные проекты:**

 Создание туристического объекта – музея с сопутствующей инфраструктурой (возможно музея инженера Владимира Григорьевича Шухова или музея истории железной дороги) на объекте историко-культурного наследия «Шуховская водонапорная башня», расположенного в аг.Звенячи, между ул.Вокзальной и перроном железнодорожной станции «Коханово» с целью

**Эффект от реализации инвестиционного проекта**
 Привлечение туристов, в том числе и с Российской Федерации, и путешественников в регион. Культурно-познавательная, мировоззренческая функция, удовлетворение потребности населения в отдыхе, впечатлениях, личностном развитии. Большой интерес познания и сохранения для потомков бесценного наследия всемирно известного российского и советского инженера, ученого и изобретателя Владимира Григорьевича Шухова, который будет способствовать интеллектуальному, духовному развитию, а также патриотическому воспитанию молодого поколения.

**Общая сумма инвестиций, тыс. $**
300

**Форма участия инвестора**
создание нового туристического объекта

**Простой срок окупаемости, лет**
5-7 лет

**Период реализации проекта**
2025-2030

**Ожидаемый вклад инвестора, тыс. $**
300

**Адрес**
агрогородок Звенячи Толочинского района Витебской области, между ул.Вокзальной и перроном железнодорожной станции «Коханово»

**GPS координаты местоположения**
54.470796, 30.036539

**Описание проекта**

 Водонапорная односекционная башня у железнодорожной станции Коханово возведена в 1929-1932гг. по проекту российского инженера Владимира Григорьевича Шухова (1853–1939) с использованием стальной сетчатой оболочки. Представляет собой металлическую гиперболоидную конструкцию - сооружение в форме [однополостного гиперболоида](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%93%D0%B8%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B1%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B8%D0%B4) вращения.

 В Беларуси в качестве водонапорных башни В.Г.Шухова построили на станциях Пуховичи, Коханово, Борисов и Степянка. Кохановская водонапорная башня - одна из двух сохранившихся в Беларуси, еще одна находится в Борисове.

 Самая знаменитая башня В.Г.Шухова — Шаболовская радио - и телебашня, построенная в России.

 Вектор результатов проекта может быть сформирован за счет создания условий для формирования и продвижения качественного туристического продукта, исторической значимостью объекта, показа и посещения, особенностями туристического обслуживания (удобное место расположения), а также обеспечивающей и обслуживающей инфраструктуре. В ходе последующей реконструкции и музеефикации башни откроется дальнейшая перспектива туристско-экскурсионного использования объекта. Проведение совместно с Международным Шуховским фондом на месте нахождения исторического объекта российско-белорусских симпозиумов инженеров и архитекторов, Дней памяти В.Г.Шухова, конкурсов, выставок из фонда наследия В.Г.Шухова.

**Наличие земельного участка для реализации проекта**

 Свидетельство о государственной регистрации земельного участка с кадастровым номером 224685600001000177 №80/24:1936

**Площадь земельного участка – 0,0934 га**

**Назначение земельного участка –** для строительства и обслуживания Шуховской водонапорной башни