

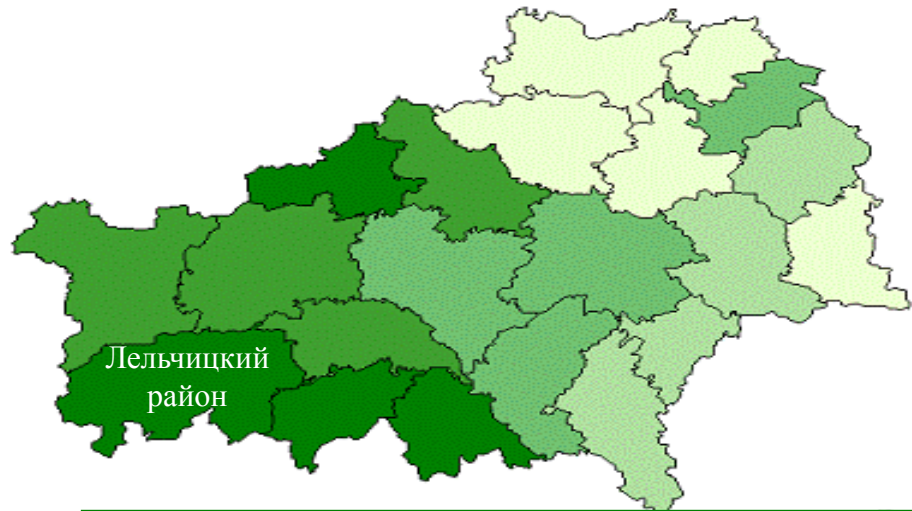
Инвестиционное предложение

«Организация производства
по переработке дикорастущих
грибов, ягод и овощей»



Уникальность реализации проекта в Лельчицком районе

Уникальность создания предприятия по переработке дикорастущих грибов и ягод, овощей на территории Лельчицкого района заключается в том, что он расположен в центре белорусского Полесья. По площади - один из самых крупных в республике (площадь 3,221 тыс. квадратных километров). Издавна Лельчицкий район называют царством лесов, болот и туманов. Почти 70 % территории района покрыто лесом, 20 % - болота.



Площадь района – 322 тыс. га

Лесного фонда – 222 тыс. га

Сельхозугодий – 42,8 тыс. га



О проекте

В целях реализации проекта планируется использование следующих методов переработки грибов и ягод, овощей:



Преимущества шоковой заморозки. По сравнению с традиционным способом замораживания на стеллажах в холодильных камерах, преимущества применения скороморозильных аппаратов это:

- уменьшаются потери продукта в 2 - 3 раза;
- сокращается время заморозки в 3 - 10 раз;
- сокращаются производственные площади в 1,5 - 2 раза;
- сокращается производственный персонал на 25 - 30%;
- сокращается срок окупаемости на 15 - 20%;
- технология шоковой заморозки обеспечивает сохранность качеств свежего продукта и делает его лучше других способов заготовки и хранения.



Этапы реализации проекта

Строительство, приобретение и (или) аренда объекта недвижимости (имеются сформированные инвестиционные площадки и неиспользуемые объекты недвижимости)

Приобретение технологического оборудования, инвентаря и тары для переработки дикорастущей продукции

Развитие сети заготовительных пунктов

Создание комплексного специализированного перерабатывающего предприятия с сетью пунктов по закупке и хранению сырья

Подготовка кадров для работы в рассматриваемом направлении и его расширении



Основные этапы процесса переработки дикорастущей продукции для получения из них свежемороженой продукции (полуфабрикатов)

❑ Организация сбора дикорастущей продукции у населения

Сбор дикорастущей продукции в стационарных заготовительных пунктах, а также разрабатываются кольцевые маршруты движения транспорта, собирающего грибы и ягоды у жителей отдаленных населенных пунктов.

❑ Дальнейшая технологическая схема переработки ягод включает их заморозку в шоковой камере (-35-40°C), механическую очистку ягод от лесного мусора, калибровку ягод по размеру, а также электронную цветосортировку, фасовку и маркировку

Качественная очистка ягод обеспечивается на технологической линии, электронная сортировка проходит на специальной машине. Дальнейшая расфасовка уже очищенных ягод в бумажные крафт-мешки по 25 кг, гофро-коробки по 10 кг либо в розничную упаковку для конечного потребителя - пакеты 300 г, баночки 200 г.

❑ Грибы, овощи подвергаются заморозке, сортировке по размеру и сортам, очистке и фасовке

По органолептическим показателям (внешнему виду, вкусу, аромату) быстрозамороженные ягоды и грибы мало отличаются от свежих ягод и грибов. В них хорошо сохраняются биологически активные вещества, кроме того, замораживание позволяет использовать наиболее экономичные виды упаковочных материалов.

❑ Быстрозамороженные ягоды и грибы представляют собой целые компоненты, упакованные и замороженные по технологии шоковой заморозки при температуре -35-40°C до достижения внутри продукта температуры -18°C и предназначенные для длительного хранения и реализации при этой температуре

«Шоковое» замораживание основано на применении температур ниже криоскопических, что прекращает или замедляет многие биохимические и микробиологические процессы. Низкие температуры обуславливают эффективное снижение количественных и качественных потерь. Качество продукции зависит от вида и состояния сырья, его подготовки и способа замораживания.

Предполагаемый штат работников



Преимущества проекта



❑ **Развитая сырьевая зона** - в Лельчицком районе имеются достаточные запасы дикорастущих ягод и грибов. Почти 70 % территории района покрыто лесом, 20% - болота. Ежегодно на территории района заготавливаются ≈ 3 -4 тыс. тонн ягод и ≈ 3 -4 тыс. тонн грибов;

❑ **Достаточный трудовой потенциал** - более 50% численности населения района находятся в трудоспособном возрасте. Численность населения на 01.01.2025 г. – 23134 человека, в том числе трудовой ресурс, не занятый в экономике более 3000 человек;

❑ **Не занятая ниша в сфере переработки дикорастущей продукции на территории района** - в настоящее время население района занимается только сбором дикорастущей продукции и никак не реализует возможности их переработки в полуфабрикаты или изготовление из них какой-либо конечной продукции для реализации на территории своего или соседних районов;

❑ **Развитие отрасли** - рынок замороженных ягод и грибов, как и отрасль заготовок в целом, постоянно растет, с каждым годом число заготовителей, продавцов и потребителей этой замороженной продукции увеличивается;

❑ **Широкий рынок сбыта** – возможность реализовывать продукцию близлежащим предприятиям пищевой перерабатывающей промышленности, а также его конечному потребителю оптовым и розничным предприятиям;

❑ **Большой экспортный потенциал** – растущая потребность зарубежных стран в дикорастущей продукции;

❑ **Наличие свободных земельных участков, объектов недвижимости для реализации проекта;**

❑ **Преференциальные режимы:**

Льготы, предусмотренные в связи с заключением инвестиционного договора (вычет НДС; освобождение от НДС таможенных платежей при ввозе технологического оборудования; предоставление в аренду земельного участка без проведения аукциона и др.).

Льготы при реализации проекта, предусмотренные в связи с расположением земельного участка (освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу лицензии; 0 % - налог на прибыль; налог на недвижимость; подоходный налог; Освобождение от ввозных таможенных пошлин).

Потенциальные рынки сбыта

Экспорт

Внутренний рынок

Предприятия пищевой перерабатывающей промышленности

Оптовая и розничная торговая сеть

Собственная переработка

Фармацевтическая отрасль



- ☐ Россия
- ☐ Армения
- ☐ Швейцария
- ☐ Узбекистан
- ☐ Казахстан
- ☐ Великобритания

Беларусь

Российская Федерация

Контактные данные



247841, Республика Беларусь,
Гомельская область,
г.п. Лельчицы,
ул. Советская, д. 42
E-mail:

lel-econom@lelchitsy.gov.by

Лельчицкий районный
исполнительный комитет
Тел.: 8(02356) 2 28 96,
8 (02356) 2 29 08