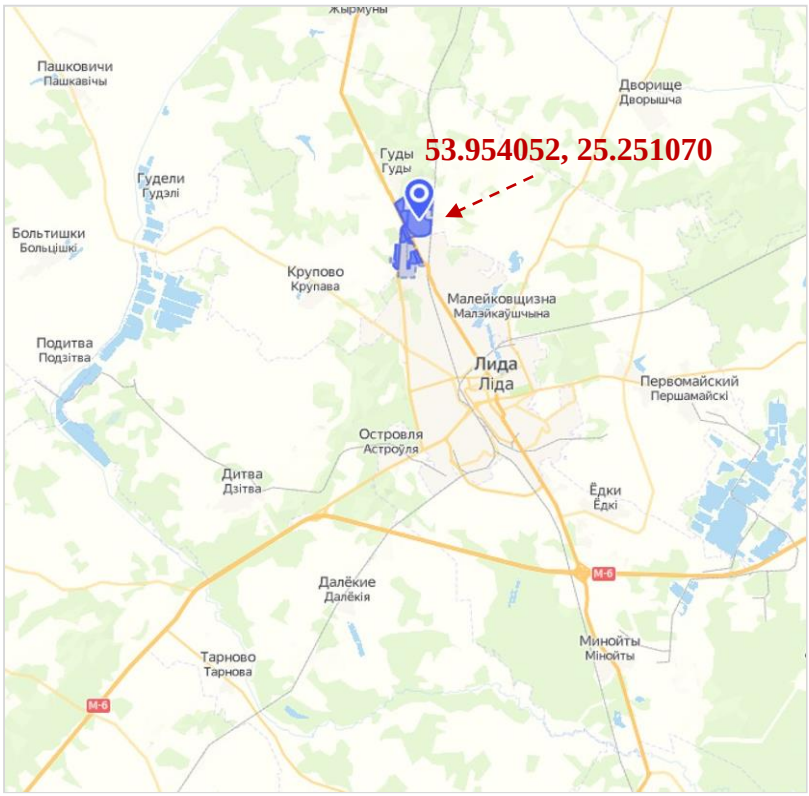
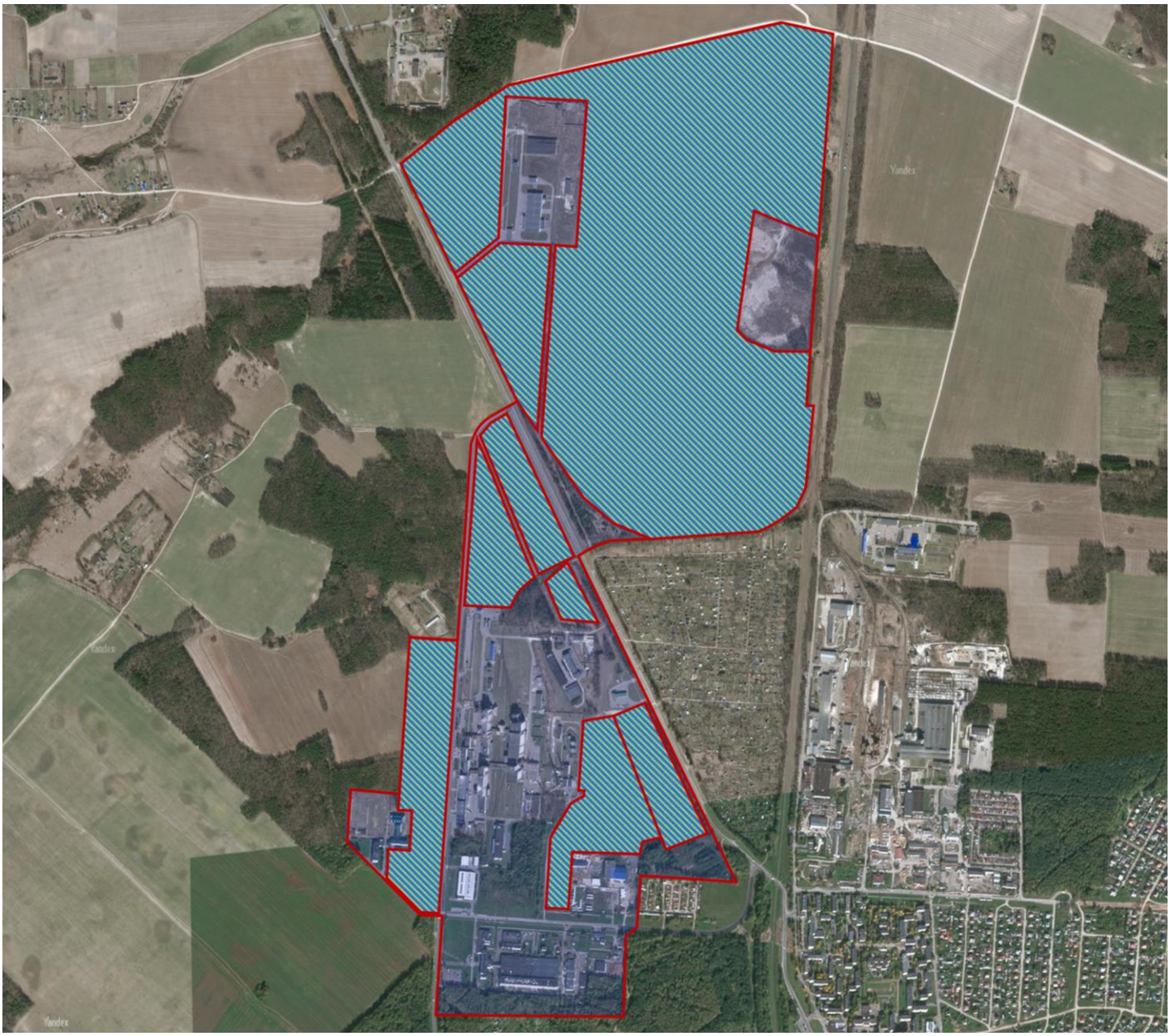
Участок №6
сектор 2 «Северный»

Площадь: 318,68 га
Свободно: 206,86 га





1. Общая информация				
Наименование		Участок №6 сектор 2 «Северный» (г. Лида) СЭЗ «Гродноинвест»		
Общая площадь (га)		318,68 га (свободно – 206,86 га)		
Местоположение	Область	Гродненская область		
	Район	Лидский район		
	Населенный пункт	г. Лида		
Форма собственности		☐частная	X государственная	
Возможные направления использования		X промышленность ☐услуги	☐торговля ☐логистика	☐иное (указать): _____
Способы предоставления участка		X аренда, без аукциона	☐пользование	☐продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года (бел. руб. и долл. США)		Резиденты СЭЗ «Гродноинвест» освобождены от уплаты земельного налога и арендной платы за земельные участки при условии использования специального правового режима.		

2. Транспортное сообщение		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	0,2 км	М-11
Дороги республиканского значения	5 км 10 км	Р 89 Р135
Аэропорт	100 км 170 км 95 км	Гродно Минск Вильнюс
Железная дорога	Расположена на участке, ширина колеи 1 520 мм	
Наличие подъездных путей	Автодорога с асфальтобетонным покрытием	
Иное	Ближайшие крупные города: Минск –170 км, Гродно – 110 км, Варшава – 380 км, Брест – 270 км, Вильнюс – 95 км.	

3. Инфраструктура	
	Описание (мощность, объем и т.д.)
Электроснабжение	КЛ- АПвПу 3×120 L = 1 752 м.п. АПвПу 3×70 L = 5 166 м.п.
Техническая вода	Трубопровод Ø 160 мм – 2 886 м.п.
Снабжение горячей водой	Расположено на участке
Канализация бытовая	Труба ПЭ Ø 160 -2 460 м.п. Труба Ø 200 -5 890 м.п.
Канализация дождевая	Ж/б труба Ø 600-800 мм -1 110 м.п.
Газоснабжение	Расположено на участке
Отопление	Расположено на участке
Телекоммуникации	Телефонная канализация х/ц труба Ø 100 мм – 1976 м.п. шкаф ШРН-12.255-10 -1 шт.
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	На территории участка расположены ОАО «Минский завод колесных тягачей», ОАО «Лидахлебопродукт»

4. Контактная информация	
Контакты	Отдел ВЭД Администрации СЭЗ «Гродноинвест»
Телефон	+375152412317
Факс	+375152412317
Электронный адрес	invest@grodnoinvest.by