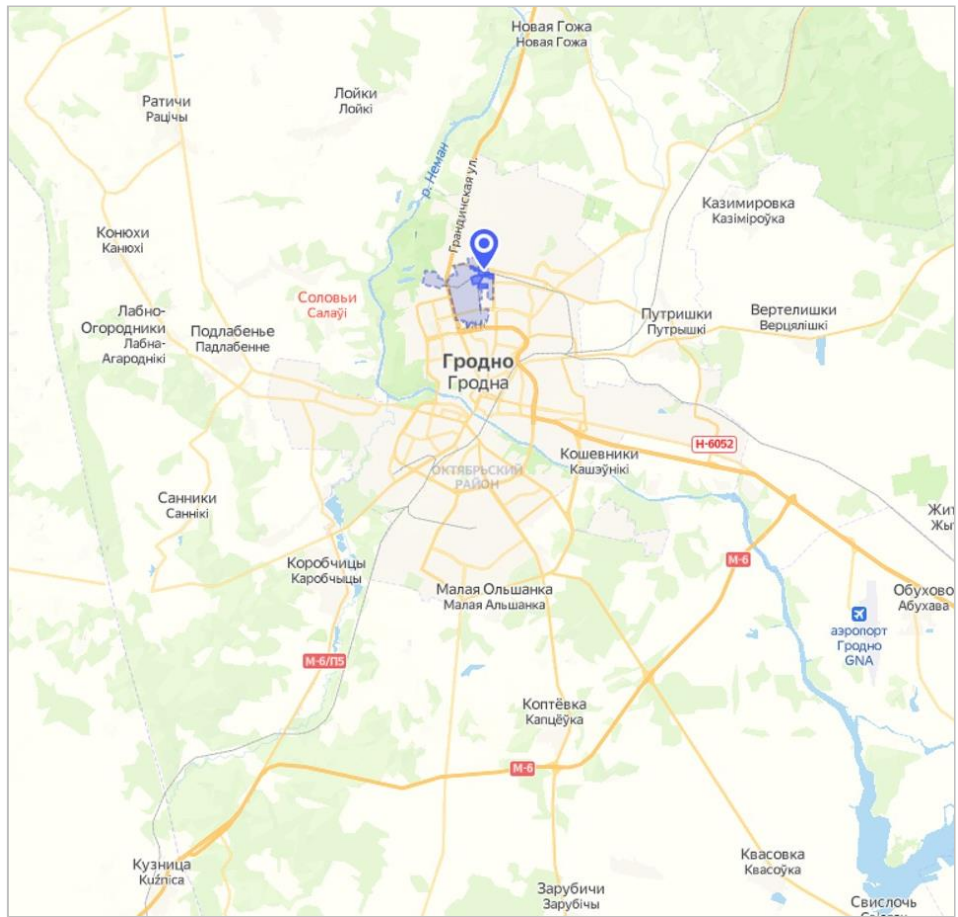


г. Гродно

Участок №1
(район «Грандичи»)
сектор 1

Площадь: 354,33 га
Свободно: 27,3 га



1. Общая информация			
Наименование	Участок №1 (район «Грандичи») сектор 1 СЭЗ «Гродноинвест»		
Общая площадь (га)	354,33 га (свободно – 27,3 га)		
Местоположение	Область	Гродненская область	
	Район		
	Населенный пункт	г. Гродно	
Форма собственности	<input type="checkbox"/> частная	<input checked="" type="checkbox"/> государственная	
Возможные направления использования	<input checked="" type="checkbox"/> промышленность	<input type="checkbox"/> торговля	<input type="checkbox"/> иное (указать):
	<input type="checkbox"/> услуги	<input type="checkbox"/> логистика	_____
Способы предоставления участка	<input checked="" type="checkbox"/> аренда, без аукциона	<input type="checkbox"/> пользование	<input type="checkbox"/> продажа
Стоимость (кадастровая) (за га) на 1 января 2018 года (бел. руб. и долл. США)	Резиденты СЭЗ «Гродноинвест» освобождены от уплаты земельного налога и арендной платы за земельные участки при условии использования специального правового режима.		
2. Транспортное сообщение			
	Расстояние от объекта (км)	Наименование	
Автомагистраль	6 км	М-6	
Дороги республиканского значения	рядом с участком 3 км	Р-42 Р-145	
Аэропорт	10 км 280 км 230 км	Гродно Минск Брест	
Железная дорога	На участке, ширина колеи 1 520 мм		
Наличие подъездных путей	Автодорога с асфальтобетонным покрытием, 2 и 4 полосы		
Иное	Ближайшие крупные города: Минск – 280 км, Варшава – 280 км, Лида – 110 км, Брест – 230 км, Вильнюс – 170 км.		
3. Инфраструктура			
	Описание (мощность, объем и т.д.)		
Электроснабжение	КЛ-10 кВ - 8 676 м.п. РП/ТП -2шт, резерв мощности 9 МВт		
Отопление (тепловые сети)	Расположено на участке		
Питьевая вода	Расположено на участке		
Техническая вода	НПВХ Ø 225-315 мм -1 224,3 м.п.		
Снабжение горячей водой	Расположено на участке		
Скважины	Расположены на участке		
Канализация	А/Ц Ø 200 мм -1 440,2 м.п.		
Газоснабжение	Газопровод с/д стальной Ø 159-89 мм – 1316,7 м.п.		
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	На территории участка расположены предприятия ОАО «Белкард», ОАО «Гронитекс», СООО «Конте Спа», ОАО «Радиоволна», ООО «ТехноХимРеагентБел», СООО «ЗОВ-ЛенЕВРОМЕБЕЛЬ», ОАО «БелТАПАЗ», СООО «Мебель-Неман» и др.		
4. Контактная информация			
Контакты	Отдел ВЭД Администрации СЭЗ «Гродноинвест»		
Телефон	+375152412317		
Факс	+375152412317		
Электронный адрес	invest@grodnoinvest.by		